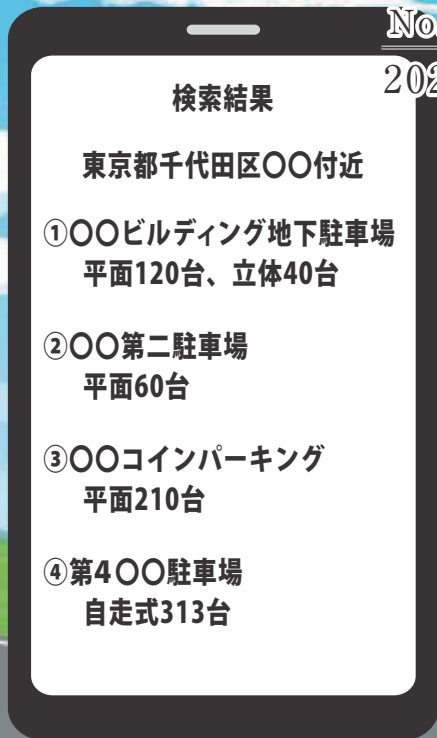


# PARKING

No.248

2024.10

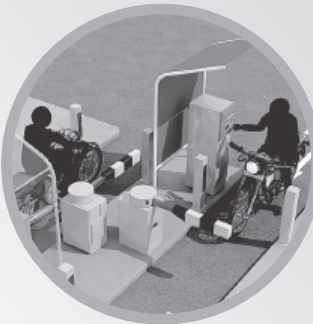


# 先進技術がつくる、 安心・安全のパーキングシステム

ロック板  
システム



車番認識  
システム



駐輪・駐バイク  
システム



車路管制  
システム

\* 駐車場の運営管理についても私たちに相談ください。

創造と信頼で未来をひらく  
**三菱フレイション株式会社**

本社・営業本部

〒108-0075 東京都港区港南1-6-41

芝浦クリスタル品川8階

<https://www.mpcnet.co.jp>

お問合せ先

駐車場システム営業部 ☎03-6712-1732

中部支社 052-961-3557

静岡営業所 054-204-4505

関西支社 06-6484-7206

中四国営業所 082-546-2176

北海道営業所 011-213-7826

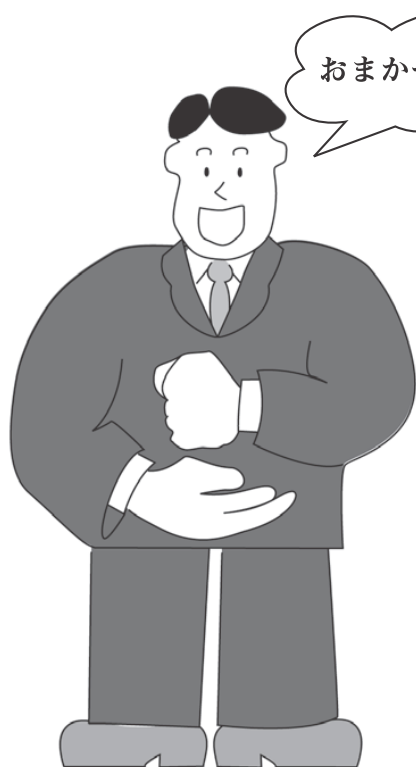
九州営業所 092-273-0880

東北営業所 022-216-4615

機械式

# 駐車場・駐輪場の メンテナンス

・ 定期点検      ・ 緊急出動      ・ 故障修理



おまかせ下さい!

- 日本全国OK !!
- 24時間365日OK !!
- 大小問わずOK !!
- 合理的な料金でOK !!

遠隔監視システム  
での無人管理OK

# JAFS

JAPAN AUTO-PARK FIRST-AID SERVICE

一般社団法人 日本駐車場メンテナンス協会正会員

## 日本駐車場救急サービス株式会社

東京本社：〒103-0014 東京都中央区日本橋蛸殻町1-6-1

TEL 03-3663-1755 (代) FAX 03-3663-1750

支 店：大阪、名古屋、福岡、金沢、大宮

URL <http://www.jafs99.co.jp/>

# パーキングシステムソリューションをご提案、富士ダイナミクス

ご相談

調査・検討

企画・検討

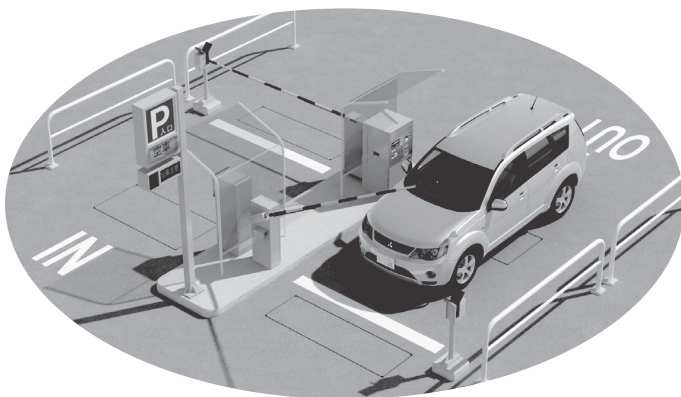
ご提案

ご契約

製造

設置・納品

アフターサービス



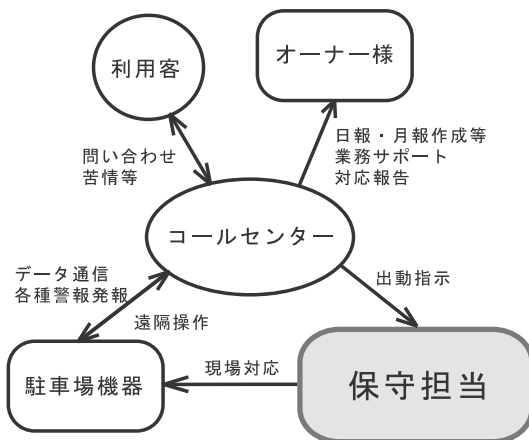
24Hr. 365日対応

駐車場メンテナンスサービス

コールセンターシステム フェイス-

## FACE

*Fuji-Dynamics Advanced Callcenter in Every way*



三菱プレジジョン (株) 代理店

株式会社 富士ダイナミクス

技術/信用/実績でお応えします。

# FDC

ホームページ <http://www.fuji-dynamics.co.jp/>

- |              |  |             |   |          |  |
|--------------|--|-------------|---|----------|--|
| ●本社          | 東京都目黒区青葉台1-28-9<br>TEL 03 (3793) 5411                  | ●営業本部       | 東京都目黒区東山1-4-4<br>目黒東山ビル4階<br>TEL 03 (3793) 7411                             | ●仙台営業所   | 仙台市太白区富沢1-11-21<br>TEL 022 (244) 5461                      |
| ●名古屋営業所      | 名古屋瑞穂区大喜新町1-2-6<br>ロイヤル牛巻第1 2階<br>TEL 052 (883) 0700   | ●大阪営業所      | 大阪市東淀川区東中島2-9-15<br>TEL 06 (6325) 2761                                      | ●福岡営業所   | 福岡市博多区中呉服町3-10<br>勝冶呉服町ビル<br>TEL 092 (282) 3491            |
| ●丸の内サービスセンター | 東京都千代田区有楽町1-10-1<br>有楽町ビル 4階 421<br>TEL 03 (3287) 0594 | ●横浜サービスセンター | 横浜市西区みなとみらい2-2-1<br>横浜ランドマークタワー29階<br>TEL 045 (224) 2256                    | ●湘南事業所   | 鎌倉市山崎662-2<br>TEL 0467 (45) 6867                           |
| ●湘南サービスセンター  | 鎌倉市山崎 662-2<br>TEL 0467 (45) 6867                      | ●羽田サービスセンター | 東京都大田区羽田空港 3-3-2<br>東京国際空港旅客ターミナルビル<br>三菱プレジジョン株式会社 内<br>TEL 03 (5756) 7245 | ●さいたま出張所 | 埼玉県さいたま市浦和区仲町1-9-1<br>浦和パーキングセンター内4F<br>TEL 048 (764) 9290 |
| ●相模原出張所      | 相模原市中央区矢部1-3-14<br>大河原ビル201号室<br>TEL 042 (730) 6611    |             |   |          |  |

人とクルマのためのエコ・パーキングシステム

# 日本信号の 駐車場・駐輪場

「オーナーサポート」「利用者満足度」「環境負荷低減」  
安全と信頼のテクノロジーで人・都市・環境を考慮し、  
これからのパーキングシステムを考える日本信号。



日本信号エコ・パーキングシステム

- QRコード駐車券
- 省電力表示機器：ハーフLCD
- LED蛍光灯採用表示板
- 太陽光発電駐車場・駐輪場



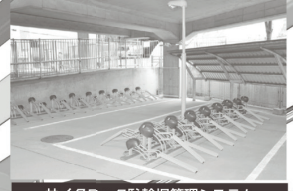
ゲート式駐車場管理システム



ゲート式駐車場管理システム



パークロック駐車場管理システム



サイクルロック駐輪場管理システム



バイクロック駐車場管理システム



ゲート式自転車・バイク駐車場管理システム

 日本信号株式会社

<http://www.signal.co.jp/>

■ AFC事業部 AFC営業部

〒100-6513 東京都千代田区丸の内1-5-1(新丸の内ビルディング 13階)  
PHONE:(03)3217-7373 FAX:(03)3217-7377

■大阪支社 交通システム営業部

〒530-0018 大阪市北区小松原町2-4(大阪富国生命ビル 8階)  
PHONE:(06)6312-3856 FAX:(06)6312-8597

- 本 社 〒100-6513 東京都千代田区丸の内1-5-1(新丸の内ビルディング13階)  
PHONE:(03)3217-7200 (代) FAX:(03)3217-7300
- 大 阪 支 社 〒530-0018 大阪市北区小松原町2-4(大阪富国生命ビル)  
PHONE:(06)6312-3851 (代) FAX:(06)6312-8597
- 北 海 道 支 店 〒060-0002 札幌市中央区北二条西3-1(太陽生命ビル)  
PHONE:(011)271-4161 (代) FAX:(011)221-1705
- 東 北 支 店 〒980-0021 仙台市青葉区中央2-8-13大和証券仙台ビル11F  
PHONE:(022)261-8371 (代) FAX:(022)225-4627
- 中 部 支 店 〒450-6040 名古屋市中村区名駅1-1-4(JRセントラルタワー)  
PHONE:(052)561-2851 (代) FAX:(052)561-2879
- 九 州 支 店 〒810-0041 福岡市中央区大名2-4-30(西鉄赤坂ビル)  
PHONE:(092)771-6175 (代) FAX:(092)714-6127

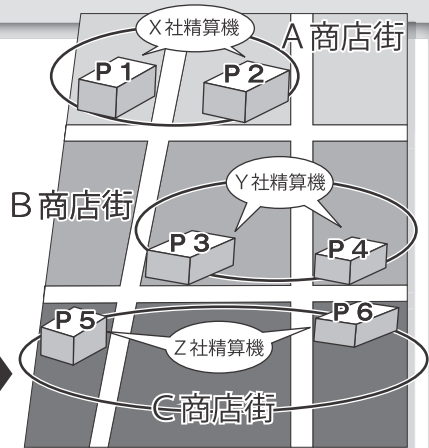
# 「全日駐規格・汎用（共通）サービス券」システム 『リニューアル』

～コンパクトシティ施策の  
推進・地域活性化に向けて～

## 現状の問題点

- 精算機メーカー毎に各社個別の磁気式サービス券を使う必要がある。
- メーカー共通の磁気式サービス券がないため、クーポン券式サービス券を有人対応で使用すると、24H営業・無人化が難しい。

A、B、Cの各商店街はそれぞれ別々のサービス券が必要です



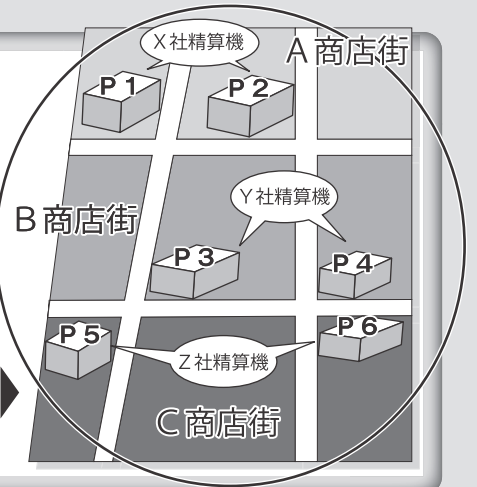
## 解決

カードリーダーやソフトウェア改修等

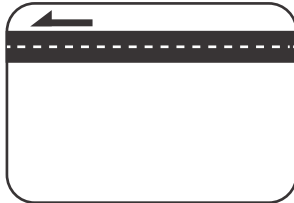

## 共通サービス券システム

- メーカーが異なる複数の精算機で、汎用（共通）で使える磁気式サービス券です。
- 料金サービスを共通化できます。
- 自動精算機がある場合、24H営業・無人化も可能になります。

A、B、Cの各商店街で発行したサービス券が全ての駐車場で使用できます



サービス券が2種類に！  
選択可能になりました！

現行仕様（制式スペック1）	追加仕様（制式スペック2）
JIS II型相当品	JIS II型相当品
カード上面に磁気記録層ストライプ	カード下面に磁気記録層全面コーティング
	 <p>磁気記録エリア ：カード下面</p>

### ■お問い合わせ先

一般社団法人全日本駐車協会  
TEL 03(3528)8305

### ■対応精算機メーカー

アマノ株式会社  
日本信号株式会社  
三菱プレジジョン株式会社  
株式会社サニカ

TEL 045(439)1516  
TEL 03(3217)7373  
TEL 03(6712)1732  
TEL 055(284)2413

# 目次

PARKING No.248 / 2024・10

目次 ..... 5

□各地駐車協会総会報告 ..... 6

大阪駐車協会 高崎駐車場協会  
福島県駐車協会 岡山駐車協会  
高松市駐車場協同組合 福岡駐車協会

□各地駐車協会 新会長の挨拶 .....15

静岡県駐車協会 稲葉 一匡

□駐車場コラム .....16

「駐車収益の地域還元という考え方」

京都大学大学院経営管理研究部 工学研究科  
教授 大庭 哲治

□情報発信「アンテナ」(第21回)

「駐車場検索サイトの現状把握と  
今後の方向性に関する調査①」 .....18  
モビリス・コンサルティング株式会社

□各地駐車協会だより .....34

■兵庫県駐車場協会連合会の紹介  
兵庫県駐車場協会連合会  
会長 宮浦 栄太郎

□PARKING NOW .....39

■「分かりやすい誘導案内を実現する、駐車場  
サインリニューアル」について  
府中駅南口市営駐車場の場内サイン改修事例  
モビリス・コンサルティング株式会社  
代表取締役 木村 直子

■自動運転移動サービスの実装に向けた  
実証実験の取り組み  
アイサンテクノロジー株式会社  
モビリティ・DXビジネスグループ  
大石 淳也

・「PARKING NOW」掲載情報提供のお願い

[表紙]

駐車場検索アプリ(イメージ)  
表紙についてはP.18をご覧ください。

□PARKING IN TOKYO .....65

■令和6年度第3回定例理事会報告  
■令和6年度第4回定例理事会のご案内  
■委員会報告  
■諸会議等報告

□事務局だより .....67

■令和6年度第3回理事会のご案内  
■令和7年新年賀詞交歓会のご案内  
■令和7年新春駐車場研修会のご案内  
■令和7年春季駐車場研修会のご案内  
・表紙題材募集のご案内  
■新会員のご紹介  
「ランディット株式会社」  
「エクノス株式会社」  
■委員会報告  
■諸会議等報告  
■会員動静  
・全日本駐車協会 会員メールアドレス提供の  
お願い

P R

アマノ株式会社 .....P59・裏表紙  
日本信号株式会社 ..... P3・P63  
日本駐車場救急サービス株式会社 ..... P1・P62  
株式会社富士ダイナミクス ..... P2・P58  
三菱地所株式会社 ..... 裏表紙裏  
三菱プレジジョン株式会社 ..... 表紙裏・P60  
公益社団法人立体駐車場工業会 ..... P61

協会事業のご案内

「全日駐規格・汎用(共通)サービス券」システム ..... P4  
団体パーキング保険のご案内 ..... P64  
駐車場案内標識のご案内 ..... P72

□各地駐車協会総会報告□

# 一般社団法人大阪駐車協会 第36回通常総会

日 時：令和6年7月8日

案の件

場 所：松栄株式会社 会議室

第4号議案 2023年度収支予算

(大阪市港区南市岡2-10-17)

案の件

理事総数：8名 出席理事 3名

第5号議案 役員改選の件

城阪勝喜 小川潔 菅沼健太郎

いずれも原案どおり承認可決された。

監事総数：2名 出席監事 1名 井上巨太郎

(2)理事会

議 事

日 時 2023年6月16日

## 1 報告事項

議 事 第35回通常総会開催の件

第1号議案 2023年度事業報告の件

2024年度事業計画

第2号議案 2023年度決算報告の件

## 1 関係官庁の行事等への参画

## 2 決議事項

(1)「全国交通安全運動」に伴う各種行事等に参画する。

第3号議案 2024年度事業計画案の件

## 2 路上駐車追放推進事業の実施

第4号議案 2024年度収支予算案の件

(1)路上駐車追放を図るための広報。啓発用資料の作成・配布。

第5号議案 理事選任の件

(2)駐車場案内統一表示版の設置を企画する。

理事 池田敏男は退任し後任として小田

井和彦を選任

## 3 駐車場事業の適正な運営の推進

理事 城阪勝喜 菅沼健太郎 小川潔

(1)駐車場事業の経営、管理の改善に関する調査・研究を実施する。

望月靖允 小田井和彦

大西尚光 西口和広 松田晃治

以上、全議案理事・監事及び正会員の全

員の同意により可決。

## 4 関係行政機関との連携強化

## 2023年度事業報告

(1)警察本部及び各警察署が行なう交通警察行政並びに地方自治体等が主唱する交通安全行政に積極的に協力する等連携強化する。

## 1 総会・理事会

(1)第35回通常総会

日 時 2023年6月16日

議 事 第1号議案 2022年度事業報告の件

(2)必要により担当官の派遣を求め、研修等において指導を受ける。

第2号議案 2022年度収支決算の件

## 5 会員研修会の実施

第3号議案 2023年度事業計画

(1)駐車場経営・管理に関する研修会を実施する。

- (2)交通安全対策研修会を実施する。 会員(正会員)の状況(令和6年7月8日現在)
- (3)業務関連事故防止対策研修会を実施する。 大阪東駐車協会  
大阪法人駐車協会  
港区駐車場協会
- 6 組織の充実強化等 以上
- (1)組織拡大のため未加入に対して加入勧奨する。
- (2)近畿圏連絡会議の実施を提唱する。
- 7 その他のサービス業務
- (1)自動車保管場所証明申請者の利便を図るため、駐車場契約手続き等に関する教示、指導をする。

## 大阪駐車協会 役員名簿

令和6年7月8日現在

役職名	氏名	会社名等
会長	城 阪 勝 喜	松栄ホールディングス株式会社
副会長	菅 沼 健太郎	三菱地所株式会社 関西支店
〃	小 川 潔	三泉商事株式会社
理事	望 月 靖 允	望月ビル株式会社
〃	小田井 和 彦	銀泉株式会社
〃	大 西 尚 光	大阪港振興株式会社
〃	西 口 和 広	西口登記測量事務所
〃	松 田 晃 治	サンゼンハイツガレージ
監事	浜 口 賢 二	株式会社 浜口組
〃	井 上 巨太郎	行政書士法人 井上総合事務所

## □各地駐車協会総会報告□

## 高崎駐車場協会 第60回定期総会報告

1. 日 時：令和6年8月28日  
午後6時30分～
2. 場 所：ホテルグランビュー高崎
3. 出席者等：全会員数25、出席19(内委任  
状出席7)、全会員数の過半数  
の出席により総会は成立
4. 議 事
- 第1号議案 令和5年度事業報告
- 第2号議案 令和5年度収支決算報告
- 第3号議案 令和5年度会計監査報告
- 第4号議案 令和6年度事業計画(案)
- 第5号議案 令和6年度収支予算(案)
5. その他
- (1)令和5年度事業報告
- 5月30日 高崎実業組合連合会総会出席  
(会長、副会長、会計)
- 6月 2日 会計監査(鳥居監事・広田監事)
- 7月19日 役員会開催・総会打合せ(会長、  
副会長、理事、会計)
- 8月14日 第59回 高崎駐車場協会定期総  
会 開催
- 8月22日 高崎駐車場協会定期総会の結果  
報告発送(欠席会員向け)
- 8月23日 全日本駐車協会へ高崎駐車場協  
会総会資料提出
- 10月25日 全日本駐車協会組織委員会来訪  
対応(会長、会計)
- 10月31日 高崎実業組合連合会へ出席(副  
会長、会計)
- 1月31日 PARKINGNo.245に高崎駐車場
- 協会の紹介を寄稿(事務局)
- (2)令和6年度事業計画
- ①市・警察署・商工会議所等関係団体等との  
相互協力。
- ②駐車場に関わる交通問題等に関し、関係団  
体等への提言。
- ③会員相互の情報交換。
- ④全日本駐車協会と情報の共有、活用を行な  
う。
- ⑤適正な駐車場管理意識の共有。
- ⑥高崎駐車場協会会員の拡充。
- ⑦その他、高崎駐車場協会発展のための活動。
- (3)懇親会
- 各会員間で挨拶や活発な意見交換が行なわれ  
た。  
高崎駐車場協会の存続の必要性など意見が交  
わされた。
- 以上

## 高崎駐車場協会 役員名簿

令和6年8月28日現在

役職名	氏名	会社名等
会長	大田部 功	柳通り駐車場
副会長	太田口 寛	ココパルク800
理事	須藤 徹	タカレイパーク
〃	橋爪 洋介	群馬県議会議員
〃	林 恒徳	高崎市議会議員
会計	大谷 貞文	駅前駐車場
監事	鳥居 吉二	木屋駐車場
〃	広田 金次郎	田町パーク

□各地駐車協会総会報告□

## 福島県駐車協会 第62回定期総会報告

1. 期 日 5月31日 福島地区交通安全協会 定期総会  
令和6年5月24日(金) (クーラクーリアンテサンパレス)
2. 議 事 6月14日 全日本駐車協会 第62回通常総会  
第1号議案 令和5年度事業報告、会計決算報 11月10日 全日本駐車協会 事務局長会議  
告、監査報告承認の件 (2)令和6年度事業計画(案)  
第2号議案 令和6年度事業計画(案)、会計収 【令和6年】  
支予算(案)承認の件 4月 福島県駐車協会 理事会・監事会  
全日本駐車協会 第1回理事会  
3. 書面議決 5月 福島県駐車協会 第62回定期総会  
正会員 36名 賛助会員 0名 計 36名 6月 全日本駐車協会 第2回理事会・第63回  
第1号議案 賛成 29名 否認 0名 通常総会  
第2号議案 賛成 29名 否認 0名  
すべての議案について過半数の賛成をもって 11月 全日本駐車協会 事務局長会議  
可決 【令和7年】  
4. その他 1月 全日本駐車協会 第3回理事会  
3月 福島県駐車協会監査準備会  
(1)令和5年度事業報告 その他 福島地区交通安全協会定期総会  
年間会員の増強など  
【令和5年】  
5月 9日 福島県駐車協会 理事会・監事会  
(中華飯店精華苑)  
5月26日 福島県駐車協会 第61回定期総会  
(書面議決)

## 福島県駐車協会 役員名簿

令和6年5月24日現在

役 職 名	氏 名	会 社 名 等
会 長	三 浦 修 一	有限会社三浦商店
副 会 長	横 田 重 一	有限会社海老屋
理 事	尾 越 建 一	株式会社帝北ロジスティックス
〃	佐 藤 和 子	有限会社佐平
〃	橋 本 善 郎	橋本地所株式会社
〃	鈴 木 正 晃	有限会社鈴伊
監 事	二 瓶 誠 志	有限会社いまり
〃	渡 邊 信 幸	株式会社エスケーコーポレーション

□各地駐車協会総会報告□

## 岡山駐車協会 令和6年度(第54回)通常総会 報告

- ①日時：令和6年8月30日 17時00分～
- ②場所：岡山市中区浜2-3-12  
岡山プラザホテル
- ③出席人数：会員8名(8団体)  
(会員14団体+賛助会員3団体=計17団体)

※台風の影響で岡山市都市整備局と岡山県警本部の方が欠席となり、岡山の都市開発の全容を聞けなかった事が残念でした。

④議事 議案

- 第1号議案 令和5年度事業報告承認の件
- 第2号議案 令和5年度収支決算承認及び監査報告の件
- 第3号議案 令和6年度事業計画(案)承認の件
- 第4号議案 令和6年度収支予算(案)承認の件
- 第5号議案 賛助会員会について(案)承認の件

⑤懇談会

総会後の懇談会では、参加会員の近況報告を行いました。

各会社の状況報告や駐車場だけでなく、色々な取り組みについて忌憚のない話が出来ました。



### 岡山駐車協会 役員名簿

令和6年8月30日現在

役職名	氏名	会社名等
会長	藤井 一也	有限会社エフ・プラン(弓之町パーキング)
副会長	生田 茂樹	株式会社服部パーキング(服部パーキング)
理事	秦 弘司	株式会社ザ・サード(ザ・サードパーキング)
〃	小野 大輔	岡崎共同株式会社(やわらぎパーキング幸町)
監査	岩井 建次郎	株式会社セフティパーキング(天満屋駐車場)

□各地駐車協会総会報告□

## 高松市駐車場協同組合 第20回定期総会報告

- |   |  |
|---|--|
| <p>1. 日 時：令和6年5月29日(水)<br/>午後3時30分より午後4時20分</p> <p>2. 場 所：高松古新町 ホテル福屋</p> <p>3. 出席人員：議決票人員</p> <p style="margin-left: 20px;">本人出席 8名<br/>委任状 9名<br/>欠 席 0名<br/>計 17名<br/>会員 正会員 17名</p> <p>4. 議 事<br/>議 案</p> <p style="margin-left: 20px;">第1号議案 令和5年度事業報告並びに収支決算承認に関する件</p> | <p>第2号議案 令和6年度事業計画(案)並びに収支予算(案)決定に関する件</p> <p>第3号議案 令和6年度借入金残高限度額決定の件</p> <p>5. 総会報告<br/>事業報告<br/>今年度新たに取り組んだ事業</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・駐車券プリンター購入</li> <li>・データベースの効率化</li> </ul> <p>事業計画</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・システム開発、駐車場マップ作製</li> </ul> <p style="text-align: right;">以上</p> |
|---|--|

### 高松市駐車場協同組合 役員名簿

令和6年5月29日現在

役 職 名	氏 名	会 社 名 等
理 事 長	辻 清 州	(株)グランド劇場
副理事長	寒 川 哲	(有)寒川総業
〃	池 田 靖 夫	(株)多津美荘
理 事	詫 間 敬 芳	(株)高松大映劇場
〃	高 子 輝	(有)平安閣
〃	石 淵 実 佳	(株)イシブチ
〃	嶋 弘 輝	古新町パーキング
監 事	鎌 野 征 輝	(株)スウイング
〃	新 名 誠 司	壽屋パーキング

## □各地駐車協会総会報告□

## 福岡駐車協会 第66回定例総会

- |                     |                        |
|---------------------|------------------------|
| 1. 日 時：令和6年7月4日(木)  | 第62回通常総会               |
| 午後4時30分より午後5時30分    | 第1回理事会                 |
| 2. 場 所：福岡市中央区天神1丁目  | 第2回理事会                 |
| ソラリア西鉄ホテル8階「雪」      | 第3回理事会                 |
| 3. 出席人員：議決票人員       | 令和5年度事務局長会議            |
| 本人出席 26名            | 第62回通常総会後の研修会          |
| 委任状 0名              | 令和5年事務局長会議研修会          |
| 欠 席 8名              | 令和5年秋季駐車場研修会           |
| 計 34名               | 令和6年新春駐車場研修会           |
| 会 員 正 会 員 25名       | 令和6年春季駐車場研修会           |
| 賛助会員 9名             | 企画委員会                  |
| 計 34名               | 総務委員会                  |
| 4. 議 事              | (3)政策・業界関連活動           |
| 議 案                 | 令和5年福岡県飲酒運転撲滅連絡会議      |
| 第1号議案 令和5年度事業概況報告承認 | 第39回福岡県交通安全県民大会        |
| の件                  | 令和5年度福岡県飲酒運転撲滅県民大会     |
| 第2号議案 令和5年度収支決算報告承認 | 福岡県自動車盗難等防止対策協議会       |
| の件                  | (4)広告活動                |
| 第3号議案 令和6年度事業計画審議承認 | 全日本駐車協会機関紙「PARKING」に広  |
| の件                  | 告掲載                    |
| 第4号議案 令和6年度収支予算審議承認 | [令和6年度事業計画]            |
| の件                  | (1)福岡県・福岡市・福岡県警の関係官庁と継 |
- [令和5年度事業概況報告]
- (1)「福岡駐車協会主催」総会・理事会・事務局  
局長会議及び研修会・懇親会活動  
福岡駐車協会「第65回 定例総会」  
福岡駐車協会「役員会」
- (2)「全日本・東京駐車協会主催」総会・理事  
会・事務局長会議及び研修会・懇親会活動
- (1)福岡県・福岡市・福岡県警の関係官庁と継  
続的な情報交換を行い、行政側の交通政策  
における駐車場対策に対し、福岡駐車協会  
の駐車場実情を反映したものになるよう意  
見具申する。
- (2)福岡県飲酒運転撲滅連絡会議へ協議委員と  
して参画、飲酒運転撲滅ポスターを掲示  
し、飲酒運転の意識啓発を図る。

- (3)福岡県自動車盗難等防止対策協議会への参画、「自動車盗難実績調査」結果を会員に提供し、情報・知識の共有化を図る。警察本部・管轄署と定期的に情報交換を行う。自動車盗難防止ポスター掲示、意識啓発を図る。
- (4)駐車協会加入による会員メリットを理解してもらい会員の拡充を図る。
- (5)全日本駐車協会との連絡を密にし、国の駐車場政策の情報等を迅速に把握することに努める。全日本駐車協会企画の研修会・講習会・見学会等に参加協力、会員相互の情報交換・交流を図る。

以上

## 福岡駐車協会 役員名簿

令和6年7月4日現在

役職名	氏名	会社名等
会長	中尾 卯作	綾杉不動産株式会社
副会長	戸嶋 和夫	中央地所株式会社
理事	渡邊 與之	紙与産業株式会社
〃	高松 健司	西鉄ビルマネジメント株式会社
〃	新開 久子	大石ゴム株式会社
〃	内田 秀人	株式会社八百治
〃	半田 邦子	株式会社サンマルサン
監事	古江 寿則	福岡商事株式会社
〃	林 舜人	林英株式会社

## 各地駐車協会 新会長の挨拶



静岡県駐車協会

会長 稲葉 一 匡

今年6月に静岡県駐車協会の定時総会におきまして、会長に選任されました静岡委託商事有限会社の稲葉一匡でございます。

前任の会長稲森敏子氏が昨年2月に逝去され、これまで会長代理という役職で参加させていただきました。諸事情により会長不在期間が延びてしまい、全日本駐車協会事務局の皆様ならびに会員の皆様方にはご心配をおかけしましたこととお詫び申し上げます。

静岡県駐車協会は昭和46年1月に創立し、私が入社した昭和50年代には静岡市(当時の清水市を含む)を中心に西は浜松、東は沼津・富士宮まで29社ございましたが、中心市街地の空洞化やマンション建設への用途転換、ならびにコインパーキングへの転化等で減少し現在の会員数は5社となっております。

昨年4月に市長が代わり今年7月に県知事が代わりました。今後は市と県が共に連携を保ち優先順位を付けて積極的に魅力のあるまちづくりに取り組んでいくものと予想される中、駐車場事業におきましても、人口の減少や労働力不足さらに若者の車離れで、これからの駐車場運営を取り巻く状況はますます厳しくなっていくと思われまます。市では国土交通省が進めているウォークアブルなまちづくり施策の一環で、付置義務条例の一部が見直されるなど、都市政策や交通政策を踏まえたまちづくりにおいて駐車場のあり方がますます重要視されております。このような状況の中、駐車場の利用促進のため近隣のデパートやホテルならびに商店街と連携を保ち、新しい駐車場システムを取り込みながら地域に寄り添った仕組みを構築し、来街者の方々や様々な人にとって魅力のあるまちづくりを進めてまいりたいと考えています。

今後当協会といたしましては、新規会員の取り込みと会員の皆様との情報交換や意見交換を積極的に行い、運営管理の問題点等を含め活動をしていきながら、行政ならびに関係機関との連携を保ち、協会の発展のために尽力したいと考えております。最後に、全日本駐車協会をはじめ各地区の駐車協会の皆様のご支援、ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます、就任の挨拶とさせていただきます。



## 駐車場コラム



### ■ 駐車収益の地域還元という考え方

京都大学大学院経営管理研究部／工学研究科 教授 大庭哲治

近年、まちづくりとの連携強化の文脈において、駐車場の多機能化が進展している。従来の単なる車両の駐車スペースから、様々なサービスや機能を提供する空間へと変化しつつある。これは、都市部の土地利用効率の向上、新たな収益源の確保、持続可能な都市開発などのニーズに対応するための取り組みの一環である。例えば、カーシェアリングやバイクシェアリングのスペース提供や電気自動車用充電設備の設置に加え、最近ではイベント・観光・防災などの機能を兼ね備えた駐車場も見られるようになってきている。

元来、駐車場という土地利用は、それ自体には集客力を持たず、店舗や施設といったPOI (Point of Interest: 目標地点)の近隣に立地し、その集客力に依存して収益をあげる。つまり、駐車場とPOIは、相互依存関係にあるといえる。しかしながら、都市中心部のような空間制約がある場合には、互いに限られた空間を奪い合う二律背反的な関係が生じ、また、POIが歴史的資源の残るエリアやウォークアブルなエリアに位置する場合には、デザインや配置を工夫する配慮関係が求められる。

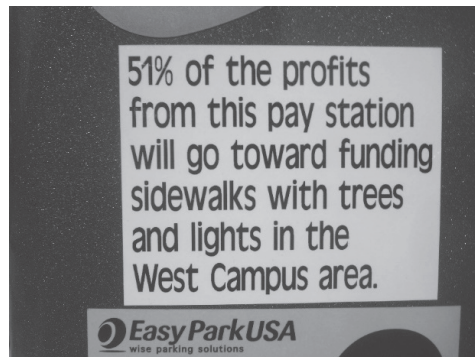
したがって、私たちの生活に欠かせない駐車場を考える上では、駐車スペースとしてのポテンシャルを最大限に引き出す一方で、地域の実情に応じて、駐車場の特性や駐車場としての土地利用の外部性に十分配慮し、周辺地域とどのように折り合いをつけるかという課題を抱えている。例えば、Oba&Iseki(2020)は、日米2都市の歴史的都心地区内における全ての平面駐車場を対象に、規模、密度、位置関係、デザインといった駐車場特性による影響とその差異を明らかにし、具体的な課題について言及している。

さて、読者の皆様は、まちづくりとの連携強化を図る上で、多機能化を通じて駐車場そのものの価値を高めるアプローチ以外にも、異なるアプローチがあることをご存じでしょうか？例えば、画像に示す事例では、路上駐車場の精算機に、「駐車場利益の51%を植栽や街灯を伴う歩道の更新財源に充てる」といった内容の掲示が見受けられる。これは、駐車料金から得られる収益を近隣の美化や環境の改善、公共交通の整備などに使用する取り組みの一例であり、地域コミュニティの支持を得ながら駐車料金の適正化を図る、「駐車収益の地域還元(Parking Revenue Reinvestment)」という考え方に基づいている。

駐車収益の地域還元という考え方は、カリフォルニア大学ロサンゼルス校のDonald Shoup 特別研究教授が、駐車に関する従来の考え方や政策を再評価して、2005年に出版した著書「The High Cost of Free Parking」で主張している、代表的な問題解決アプローチの一つである。日本では馴染みの薄い考え方ではあるものの、自動車大国である米国では、この考え方を

具現化したParking Benefit District(PBD)の取り組みが、画像に示すテキサス州オースティンなど、少なくない都市で採用されている。

実は、日本国内でも、駐車収益を市民に還元する取り組みの検討を始めている都市がある。京都府長岡京市では、鉄道駅に隣接する市営長岡京駅西駐車場を対象に、事業債完済後に将来的に生じる見込みの剰余金の使い道として、駐車料金の値下げや無償化で駐車場利用者に還元するのではなく、広く市民に還元するため、市内の公共交通機関の維持や確保に充てる方針を示している。実現にあたっては、財政制度上の課題克服や高度な政策判断、住民理解が求められることは言うまでもないが、駐車場という特性や土地利用の外部性に配慮した、まちづくりとの新たな連携強化の取り組みは、今後の駐車場のあり方を考える上でも、注目に値するのではないだろうか。



画像：Parking Benefit Districtの事例  
(テキサス州オースティン“West Campus District”，著者撮影)

#### 【参考文献】

- Oba, T. & Iseki, H. (2020). Transportation impacts on cityscape preservation: Spatial distribution and attributes of surface parking lots in the historic central districts. *Journal of Urban Planning and Development*, 146(2).
- Shoup, D. (2005). *The High Cost of Free Parking*, Chicago: APA Planners Press.

## 情報発信「アンテナ」(第21回)

### 「駐車場検索サイトの現状把握と 今後の方向性に関する調査①」

モビリス・コンサルティング株式会社

今回と次号の情報発信「アンテナ」では、モビリス・コンサルティング株式会社に調査委託をした「駐車場検索サイトの現状把握と今後の方向性に関する調査」について、2回に亘り、調査内容をご紹介します。今回はその1回目となります。

## はじめに

近年駐車場業界においてもデジタル化が進み、デジタル化への対応の巧拙が駐車場の生き残りを左右する時代を迎えている。そのような中で、駐車場の位置・台数・料金といった基本情報やタイムリーな満空情報を提供する駐車場検索システムは、従来中心となっていたカーナビゲーションに加え、検索エンジンやWebポータル、地図アプリ、駐車場検索アプリ、大手事業者の自社専用アプリ等数多く供用されるようになり、ドライバーの利便性向上に貢献している。

このようにデジタル化が進む環境下で、当協会会員にとっては、世の中にどのような駐車場検索システムが普及しているかを把握し、データ提供をどのように対応していくか改めて検討を行う必要性が高まっているものと思われる。

また、駐車場検索システムと駐車場予約システムやシェアリングサービス、入出庫・決済システムとの連携、将来の自動バレーパーキング対応など駐車場のDX化を見据えた中で、駐車場検索システムの今後の方向性についても模索していきたい。

## 1. 駐車場検索サイトの現状

### (1) 駐車場運営大手の駐車場検索

コインパーキング事業を行う駐車場運営大手企業の駐車場検索サイトは、自社運営駐車場の検索を目的として構築されており、駐車場の満車・空車情報、駐車料金計算(シミュレーション)、条件検索によるデータの絞り込み等が行えるWebサイトやアプリを公開している。

駐車場検索サイトは、元々はWebベースで情報提供されていたが、パーク24と三井不動産リアルティの2社は検索アプリも併用して提供しており、基本的な検索機能に加え、ポイント付与(パーク24)、車載カーナビ連携(三井不動産リアルティ)など、独自の付加サービスを構築している。

これら駐車場検索サイトは、検索そのものを目的として構築されてきたため、現状ではどの検索サイトもキャッシュレス決済や予約機能とは統合されていない。駐車場決済アプリを提供するパーク24は、2022年1月から駐車場検索アプリとは別アプリとして、会員制のタイムズクラブアプリを進化させたアプリ精算を本格稼働させた。

また、検索システムとは別の予約用Webシステムとして、パーク24の「タイムズのB」、三井不動産リアルティの「Toppi」、日本パーキングの「よやくる」、名鉄協商の「予約P」が運用されているが、予約駐車場サイトは、本調査の対象外とした。

### ① パーク24株式会社

タイムズの時間貸し駐車場検索「Parking Information」は、2000年12月からサービス開始しており、掲載件数は全国17,000件(2023年4月現在)となっている。

基本情報(車両制限、所在地、写真、営業時間、台数、料金)、リアルタイム満車/空車情報、「最大料金あり」「24時間入出庫可」「提携店舗あり」等の条件検索機能、料金シミュレーショ

ン機能、ルート検索機能がある。

条件検索では、設備情報の項目が多く、RV/1BOX車可、EV/PHV充電可、タイムズカー(シェアカー)あり、自動二輪、シェアサイクル等、多彩な情報を網羅していることが特徴である。

Web版の他に、アプリ(App Store、Google play)の提供をしており、アプリの累計ダウンロード数は200万を超えている。

アプリ版のルート検索では、現在地から検索した駐車場のマップコードが自動表示され、Googleマップと連携し、目的地までの経路、距離、所要時間が表示され、音声誘導をする。

図1 Web版検索サイト



### ■アプリ版機能

<ログイン無しで利用できる主要機能>

- ・リアルタイムで満車/空車情報を配信 (満車、空車、混雑)
- ・絞り込み検索

「最大料金あり」、「24時間入庫可」、「EV/PHV充電可」、「タイムズカーあり」、「自動二輪」、「シェアサイクル」等の条件で絞り込みが可能

- ・ルート検索
  - ・駐車料金計算機能
- ＜ログイン有りで利用できる機能(タイムズクラブ会員として、ログインした場合)＞
- ・お気に入り駐車場登録

図2 アプリ版検索サイト



- ・タイムズポイント確認

■駐車場検索アプリとは別に、会員制のタイムズクラブアプリを進化させたアプリ精算を本格稼働

メールアドレス、電話番号、クレジットカードの登録により、駐車料金のアプリ精算が可能(2022年1月より、全国約3,200箇所のタイムズが対象)。

## ② 三井不動産リアルティ株式会社

三井のリパーク「駐車場検索アプリケーション」の掲載件数は、全国約15,000箇所以上(2019年3月現在)となっている。基本情報(車両制限、所在地、営業時間、台数、料金)、リアルタイム満車/空車情報、料金シミュレーション機能、条件絞り込みによる検索機能、カーナビへの駐車場位置情報転送機能がある。

Web版の他に、アプリ(App Store、Google play)の提供をしている。特徴的なのは、株式会社デンソーのNaviCon(ナビコン)と連携した機能で、検索した駐車場の位置情報をカーナビにBluetooth/USB経由で転送でき、車載カーナビでの安全なナビゲーションが可能な点である。

また、アプリ版のルート検索では、現在地から検索した駐車場のマップコードが自動表示され、GeoTechnologiesの経路案内と連携し目的地までの経路、距離、所要時間が表示され、音声誘導をする。

■ アプリ版機能

- ・リアルタイムで満車/空車情報を配信(満車、空車、混雑)
- ・フリーワード検索
- ・「駐車中」メモ機能

利用した駐車場を「駐車中」としてメモすると、駐車経過時間の確認、現在地から駐車場までの徒歩でのナビゲーションが可能。

- ・駐車料金計算機能、現在までの駐車料金の確認

「駐車中」機能と連動し、現在までの駐車料金をリアルタイムに算出

- ・駐車場の位置情報をBluetooth/USBでカーナビに転送

株式会社デンソーのNaviCon(ナビコン)と連携し、検索した駐車場の位置情報をカーナビにBluetooth/USB経由で転送でき、車載カーナビで安全なナビゲーションが可能。

- ・音声対応(Amazon Alexaが使えるスマートスピーカー連携)

「アレクサ、三井のリパークを開いて 渋谷」等の話しかけで、目的地付近の空き駐車場を表示。Amazon Echo spot、Echo Show等ディスプレイ付きデバイスでは、料金、台数、地図情報を表示。

図3 Web版検索サイト



図4 アプリ版検索サイト



リアルタイム/満/空表示

経路案内

料金計算

カーナビ連携

図5 音声対応



### ③ 日本パーキング株式会社

日本パーキング「駐車場検索」は、基本情報(車両制限、所在地、営業時間、台数、料金)、リアルタイム満車/空車情報、料金シミュレーション機能、条件絞込みによる検索機能がある。検索結果はマップコードとして表示される機能もある。

駐車場検索は、Web版のみの提供となる。

#### ■Web版機能

- ・リアルタイムで満車/空車情報を配信(満車、空車、閉鎖)
- ・絞り込み検索  
「最大料金あり」「24時間入出庫可」「身障者車室」「自動二輪」「EV充電」「ポイント対応(楽天、dポイント)」等の条件検索機能
- ・マップコード表示機能

図6 Web版検索サイト

The screenshot shows the NPC 24H website interface. At the top, there are navigation links for 'お問い合わせ' (Contact Us), 'ご利用・よくある質問' (Usage/FAQ), and the '東京建物グループ' (Tokai Building Group) logo. The main header identifies the company as 'NPC 24H 日本パーキング株式会社'. Below this, there are search filters for '駐車場検索' (Parking Search), '駐車場をご利用の方へ' (For those using the parking lot), '土地活用をご検討の方へ' (For those considering land use), and '企業情報' (Company Information). The main content area is titled 'スカイツリーの駐車場一覧 - 駐車場検索' (List of parking lots near Skytree - Parking Search). It features a map of the area around Skytree with various parking lot markers. To the right of the map, there are three detailed listings for specific parking lots:

- NPC24H向島第3パーキング**: 駐車場ステータス (Parking Status), 最大料金 (Maximum Fee), 24時間 (24 Hours), 料金 (Fees), and 駐車台数 (Number of Spaces).
- NPC24H向島第4パーキング**: 駐車場ステータス (Parking Status), 最大料金 (Maximum Fee), 料金 (Fees), and 駐車台数 (Number of Spaces).
- NPC24H押上第1パーキング**: 最大料金 (Maximum Fee), 24時間 (24 Hours), 料金 (Fees), and 駐車台数 (Number of Spaces).

Below the map and listings, there are several filter icons for amenities and services such as '最大料金あり' (Maximum Fee Available), '24時間24時間出入自由' (24 Hours 24 Hours Free Entry/Exit), '電気自動車充電設備' (Electric Vehicle Charging Equipment), '障害者用スペースあり' (Disabled Space Available), '平置駐車場' (Flat Parking Lot), '自動式立体式駐車場' (Automatic/Stacked Parking Lot), '機械式立体式駐車場' (Mechanical/Stacked Parking Lot), 'クレジットカード' (Credit Card), 'SUICA-PASMO等交通系カード' (SUICA/PASMO etc. Transit Cards), 'Edy電子マネーEdy' (Edy E-money), 'サービス券' (Service Voucher), 'クーポン券' (Coupon Voucher), '月極あり' (Monthly Rental Available), '楽天ポイント付与対応' (Rakuten Points Compatible), 'dポイント対応' (D Points Compatible), and '予約可能車庫あり' (Reservable Spaces Available). There is also a 'バイク予約' (Bike Reservation) option.

④ 名鉄協商株式会社

名鉄協商パーキング「時間貸し検索サイト」は、基本情報(車両制限、所在地、写真、営業時間、台数、料金)、リアルタイム満車/空車情報、料金シミュレーション機能、条件検索機能、料金計算機能等がある。駐車場検索サイトは、Web版のみの提供となる。

また、自動二輪車や自転車の検索ができることが特徴である。

■Web版機能

- ・リアルタイムで満車/空車情報を配信(満車、空車)
- ・絞り込み検索

「最大料金あり」「24時間入出庫可」「サービス券利用」「自動二輪」「自転車」「会員特典あり」等の条件検索機能

- ・駐車料金計算機能

図7 Web版検索サイト

## (2) 検索エンジンの駐車場検索

検索エンジンの駐車場検索機能は、Yahoo! およびGoogle共に、スマートフォンの幅広い世代への普及とナビゲーション機能の進化もあり、利用者が増えてきていると考えられる。

駐車場検索の観点から見た場合、データのAPI連携により、各ポータルサイトで表示される駐車場データ量は増えているものの、Yahoo!、Google共に駐車場検索は、コンビニ、飲食店等の検索と同様に、地図検索の1カテゴリーとなっていることから簡単な情報確認を行うことは出来るが、駐車場の詳細情報の閲覧のためには、データ連携先を改めて確認する(=すなわちリンク先で改めて検索を行う必要がある)場合が多い。

Yahoo! マップの詳細データをYahoo! ロゴで確認したり、コインパーキングのデータの詳細確認用に各コインパーキング事業者のポータルサイトのリンクが表示されるのが、そのケースである。

① Yahoo! マップ、Yahoo! カーナビ

Yahoo! JAPANが提供する「Yahoo! マップ」では基本情報(所在地、営業時間)、地図検索、フリーワード検索で駐車場検索を行うことができる。Web版に加え、アプリ版も提供されている。さらに詳しい情報は「Yahoo! ロコ」に表示される。

また、「Yahoo! ロコ」は、Yahoo! JAPANの地域に関するさまざまなサービスがひとつになった情報サービスで、駐車場、飲食店、ホテル、病院などの目的スポットの情報を提供しており、データ連携している駐車場の場合、駐車場のリアルタイム満空情報、料金、営業時間、台数等の詳細情報を確認することが可能である。一方ルート検索では、徒歩、車等を検索できるものの、サービスの特性上、車に特化したものではない。そのため駐車場の詳しい情報検索としては、「Yahoo! カーナビ」の機能が上回る。

「Yahoo! カーナビ」は日本で誕生した純国産のカーナビ用アプリで、地図データはゼンリン製を使い、カーナビのアルゴリズムは住友電工が担当している。交通情報にはVICSデータが使われており、カーナビ会員の利用によって収集されるプローブデータの情報が加えられることで、精度の向上が図られている。目的地を入力すると、周辺の駐車場を探すボタンが表示されるなど、車の移動やカーナビに特化したアプリとなっている。

駐車場運営者やオーナーは、Yahoo! プレイスで、駐車場情報を無料で登録することが可能である。(審査あり)

<https://yplace.yahoo.co.jp/>

図8 Yahoo! マップ Web版検索サイト



図9 Yahoo! マップ アプリ版検索サイト



図10 Yahoo! カーナビ アプリ版



多彩なルート案内画面

## ② Googleマップ

Googleが提供する「Googleマップ」では、基本情報(所在地、営業時間)、地図検索、フリーワード検索により駐車場を検索することができ、検索した駐車場はGoogleマップに登録して、さらにナビとしても利用することが可能である。Web版に加え、アプリ版も提供されている。尚、駐車場満空情報表示には対応していない。

Googleマップでは、2019年3月にベースとなる地図データをゼンリン製から自社製データに切り替えており、交通情報はGoogleマップを使う利用者の動きから収集したものを反映したプローブデータを使っている。Apple社のCarPlayやAndroid Autoに対応している。

駐車場運営者やオーナーは、Googleビジネスプロフィールから、駐車場情報の登録を無償で行うことが可能である。(オーナー確認あり)

[https://www.google.com/intl/ja\\_jp/business/](https://www.google.com/intl/ja_jp/business/)

図11 Web版検索サイト



図12 アプリ版検索サイト



### (3) 駐車場システム開発会社の駐車場検索

駐車場システム開発会社の駐車場検索機能は、駐車場のIoT機器を利用した管理システムとアプリケーションを組み合わせたもの、キャッシュレス決済を目的としたもの、リアルタイム満空配信を目的とするもの、駐車場への送客とポイント運用を目的としたものなどがある。サービス形態により、システムの利用料も様々であるが、初期投資を低く抑え、月々のシステム利用料や通信費、売上の一部を手数料として受領する方式などがある。

駐車場事業者は、キャッシュレス決済導入のためのシステムの利用や、SEO対策、駐車場をインターネットやアプリで検索して利用するお客様対策として、目的に応じたサービスを選定することが出来る。

#### ① 株式会社シード

シードは、駐車場決済アプリやスマートパーキング機器の提供・管理を行う会社で、運営者向けには、カラーコーンに設置したビーコンで運用する駐車場シェアリングサービス「PARKING PAYシェア」とフラップ式コインパーキング「PARKING PAY HUB」の2つのサービスを展開している。システムは管理機器とソフトで構成され、利用者側では駐車場検索から決済までが行える仕組みとなっている。

PARKING PAYシェアは稼働ベースで4000箇所、4万台(2020年現在)、会員数は約20万人となっている。運営者は設備投資の少ない機器(カラーコーンの先端にビーコンを内蔵)で運用を行う。

駐車場オーナーが、Web管理画面から駐車場を登録すると、パーキングベイ運営事務局が駐車場の基本情報を確認し、料金設定や運営の提案までを行う。

また、PARKING PAY HUBは愛知県内の導入現場数が約1,000現場、導入運営会社数は14社(2022年7月現在)となっている。既存のコインパーキング等の駐車場精算機に通信システムを

用いてサーバー連携することでキャッシュレス決済を実現する仕組みで、オーナーの初期費用は0円、決済手数料と決済接続手数料の合計が7%、システム利用料が4,000円/箇所・月となって(別途必要)いる。

どちらの駐車場でも利用者はPARKING PAY(駐車場検索・料金のキャッシュレス払いのための仕組み)を利用してキャッシュレス決済を行う。また、駐車場検索・決済システムは、アプリ版のみの提供となっている。

駐車場検索としては、地図によるエリア検索、フリーワード検索で駐車場を検索することができ、リアルタイム満車/空車情報配信、絞り込み検索、駐車料金計算機能、キャッシュレス決済機能、検索した駐車場をGoogleマップに登録してナビとして利用することが可能である。

### ■駐車場検索・決済アプリ、PARKING PAY(パーキングペイ)の機能

#### ・アプリの主要機能

カラーコーンで運用する駐車場シェアリングサービス(PARKING PAYシェア)

フラップ板のついたコインパーキング(PARKING PAY HUB)

前払いチケット制駐車場(PARKING PAY TP)の駐車場をキャッシュレス決済するためのサービス

#### ・リアルタイムで満車/空車情報を配信(満車、空車)

#### ・絞り込み検索

車、自動二輪車駐車場の検索切換え

#### ・駐車料金計算機能

#### ・キャッシュレス決済機能

クレジットカード、楽天ペイ

#### ・ルート検索

Googleマップおよびアップルマップと連携している(目的地までの経路、距離、所要時間が表示され、Googleマップでは音声誘導)。

#### ・TOYOTA Walletアプリ内の「Wallet Parking Map」連携

パーキングペイの支払いをTOYOTA Walletで行うことができる。約110万人のTOYOTA Wallet会員(2023年5月時点)が可能。

図13 駐車場サービスイメージ

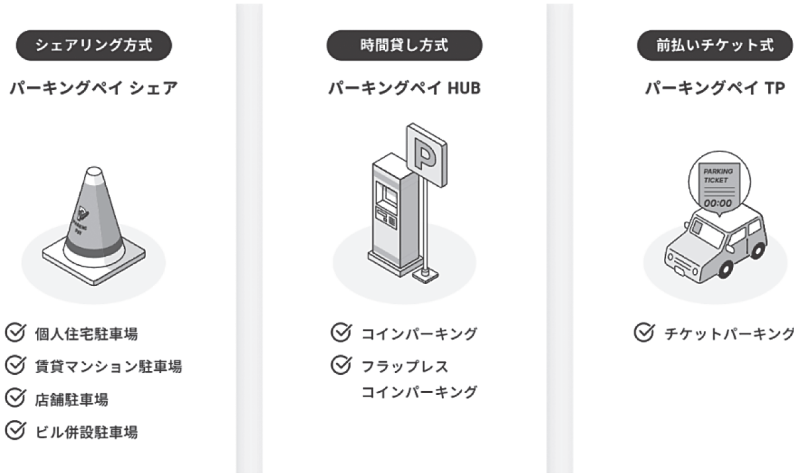


図14 アプリ版検索サイト



② イーアド株式会社

イーアドの「SmooPA」(スムーパ)は、駐車場検索・キャッシュレス決済システムで、2016年9月にサービス開始、全国4,000箇所以上の駐車場事業者、オーナーの駐車場情報を掲載している。登録駐車場件数は約1万件、駐車場満空情報は4千件を配信している。

SmooPAユーザー1.2万人に対してクーポンを発行しており、利用者側の会員プログラムとしては、Green、Bronze、Silver、Platinumがある。利用条件を達成すると会員ステージがあり、利用特典が提供される。キャッシュレス決済ツールとしてQR決済の仕組みを提供している(カメラでQRコードを読み取り、車室番号を入力、金額確認の上、決済する)。

駐車場検索・決済アプリは、基本情報(車両制限、所在地、営業時間、台数、料金)、リアルタイム満空配信、条件検索機能、キャッシュレス決済機能がある。標準MapやGoogleマップと連携している(目的地までの経路、距離、所要時間の表示誘導)。

現在SmooPAは、ヤフー株式会社提供の「Yahoo! カーナビ」、「Yahoo! ロコ」とのサービ

連携を開始しており、「Yahoo!カーナビ」、「Yahoo!ロコ」で駐車料金の決済や割引クーポンを利用することが可能となった。また、割引クーポン配信駐車場では、クーポン利用が可能である。

駐車場検索は、アプリ版のみの提供となっている。

■駐車場運営者向け機能

SmooPAはコインパーキングの精算機と連携してサービス提供をしているため、駐車場事業者は新たな機器を設置することなく、コインパーキングにキャッシュレス決済を導入することができる。

オーナーは月額1,500円でキャッシュレス機能を付加することが可能。(基本通信契約は別途)。

また、利用者への法人一括請求、デジタル割引クーポン発行、登録駐車場の満空情報を含む情報配信機能がある。

■SmooPAの機能

- ・日本全国の時間貸し駐車場検索
- ・リアルタイムで満車/空車情報を配信(満車、空車)
- ・条件検索機能:「空車あり」、「ネット決済対応」、「クーポン配信駐車場」など条件検索
- ・ネット決済機能: Yahoo!ウォレット、クレジットカード、Apple Pay、PayPay、au PAY、楽天ペイ(一部の駐車場を除く)
- ・駐車料金割引クーポンの提供
- ・ルート案内: 標準Map、Googleマップと連携(目的地までの経路、距離、所要時間の表示誘導)

図15 Yahoo!カーナビ、Yahoo!ロコとの連携

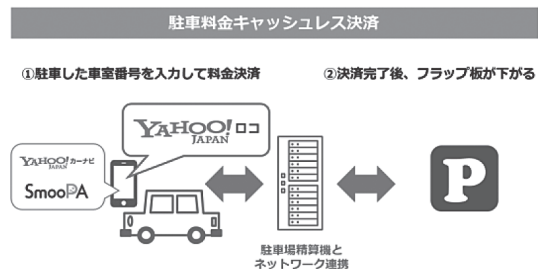


図16 アプリ版検索サイト



図17 マイページ、クーポン画面



次号では本編に続く調査内容をご紹介します。

# 各地駐車協会だより

## ■ 兵庫県駐車場協会連合会の紹介

兵庫県駐車場協会連合会 会長 宮浦 栄太郎

### 1 兵庫県駐車場協会連合会の概要等

兵庫県駐車場協会連合会及び地区駐車場協会は、昭和43(1968)年10月、警察から業務委託を受けている保管場所現地調査事務の適正化と駐車場経営を通じて交通事故防止協力及び駐車場経営に関する情報交換を目的として、神戸・阪神・明姫(めいぎ)地区自家用自動車協会の下部組織として、12協会、会員約500人(社)で設立されました。

平成元年当時には、23協会が加盟し、会員約5,600人、収容車両台数150,000台の規模にまで成長しましたが、現在では15協会、会員1,999人で構成しております。

当協会の会員様の特徴としまして、月極駐車場の個人経営者が大半を占めており、他駐車場協会のように企業中心の協会とは異なっております。

### 2 主な活動

#### (1) 駐車場経営セミナーの開催

最近では、令和5(2023)年度「特殊詐欺に騙されないために、安全歩行・安全運転のススメ(県警)」、令和4(2022)年度「インボイス制度への対応(税務署員)」、令和3(2021)年度「駐車場経営者さんの判断能力があやうくなられたら…(公認会計士・税理士)」など、会員様への情報提供としてセミナーを開催しています。

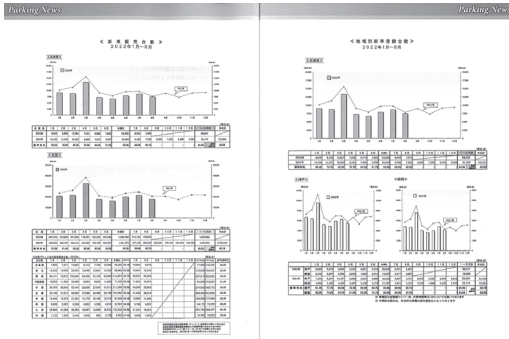


駐車場経営セミナーの状況



## (2) パーキングニュースの作成

会員様への情報提供のため、年1回、冊子を作成しています。内容としては、駐車場経営者に対する経営上の課題をはじめ、特殊詐欺の被害防止などです。



## (3) 交通事故防止への協力

兵庫県等が開催する交通安全県民大会等へのイベントに参加するなど、県民に対する交通事故防止のための啓蒙活動を推進しています。



令和5年度交通安全県民大会の状況

## 3 兵庫県の特徴

兵庫県は、東は大阪・京都、西は岡山・鳥取、南は瀬戸内海を挟んで徳島・香川、北は日本海と接しており、日本列島を横断するには必ず通過しなければならない要衝で、県中央に位置する西脇市には「日本のへそ公園」があります。

瀬戸内海に面する神戸・阪神・明姫地域には人口が密集していますが、県中央には山脈が連なり北部には長閑な地域が広がっております。

一方南部の淡路島は、観光資源に溢れ近年最も関心が寄せられています。

一口に兵庫県と申しましても、県南部と北部では気候・文化・産業も多様で、同じ県とは思えない状況が窺えます。



イラスト提供：Map-It

## 4 阪神・淡路大震災

平成7(1995)年1月17日午前5時46分、淡路島北部を震源としたマグニチュード7.3、最大震度7の阪神・淡路大震災が発生しました。死者約6,400名、重傷者約43,000名、住宅全半壊約25万

棟、ライフラインの被災(電気約100万戸停電・水道約127万戸断水・ガス約84万戸供給停止・電話約28万回線不通)、交通の遮断(鉄道 神戸阪神間全線不通・高速道路 阪神高速道路等18路線全線不通・県管理道路 38箇所規制)という大惨事でした。



阪神・淡路大震災の被災状況



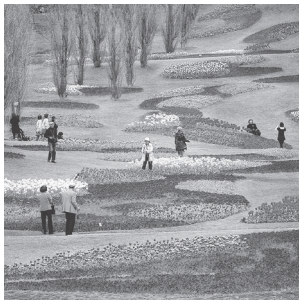
写真提供：神戸市

その後、全国の皆様のご支援により復興するとともに、教訓を踏まえ災害対策が充実されることになりました。

## 5 兵庫県の観光名所

### ・淡路島

今、最も注目されている淡路島。明石海峡大橋と大鳴門橋で本州と四国を繋ぐ淡路島は、ふぐ、鯛、鰹をはじめとする海産物や甘いたまねぎ等の食べ処、また温泉から眺める日の出・日の入りや渦潮などの絶景はもちろん、島内を自転車で一周する「アワイチ」も盛んで、子供から大人まで楽しめるリゾートアイランドとして、インバウンドでも人気スポットとなっています。



明石海峡公園



あわじ花さじき

### ・姫路城

日本で初めて世界遺産に登録された国宝姫路城、平成27(2015)年、約5年の歳月をかけた平成の大修理により築城当時のまばゆい輝きが復活し、圧倒される大きさ、美しさは一見の価値あります。



写真提供：姫路市

## ・六甲山

神戸市街地の北側にそびえる標高約900メートルの六甲山は、ロープウェイ、ケーブルカーや山上バスなどアクセス楽々です。

有馬温泉からの縦断コースは定番で、一千万ドルの夜景も見逃せません。



掬星台からの夜景

## ・酒処

日本三大酒処の一つである灘は、全国トップの生産量を誇り数多くの有名酒蔵が連なっています。

灘五郷と呼ばれる西郷・御影郷・魚崎郷・西宮郷・今津郷ではここでしか味わえない限定酒もあり、酒蔵巡りは銘酒・珍酒・施設見学などお酒好きでなくとも堪能できます。



©一般財団法人神戸観光局

## 6 兵庫のうまいもの

### (1) 魚介類

兵庫県、北は日本海、南は瀬戸内海と潮の流れが全く異なる二つの海に面しており、日本海ではイカ釣り漁業・松葉ガニ、瀬戸内海では海苔、牡蠣などの養殖も盛んに行われています。その中でも格別を列挙しました。

#### ・3年とらふぐ

淡路島が誇るブランドふぐ。淡路島では、一般的な養殖期間の2年をさらにもう1年かけて大きく育て、その味わいは、うまみが濃縮されています。

#### ・松葉ガニ

冬の味覚の王者松葉ガニ。兵庫県では、香住・津居山など各漁港から水揚げで呼び名が変わります。太い脚にぎっしり詰まった身は極上のうまみ、かに味噌もたまりません。

#### ・天然真鯛

明石海峡や紀淡海峡の非常に流れの速い海域で漁獲され、鮮やかな桜色にブルーの斑点の輝きは養殖物とは一目で違いがわかります。刺身、塩焼き、蒸し焼きなどで食べてもたまりません。



淡路島3年とらふぐ  
写真提供：PR Times



香住ガニ  
写真提供：香美町香住観光協会



明石桜鯛  
写真提供：PR Times

## (2) 農産物など

### ・たまねぎ

とにかく甘く・やわらかく・みずみずしいが特徴の淡路島たまねぎ。通常の玉葱に比べると1.4倍ほど甘く、フルーティな美味しさです。ハモ鍋にはかかせない具材です。

### ・丹波の黒豆

粒の大きさ、色合い、味、品質どれをとっても黒大豆の王様は丹波の黒豆。煮ても皮がやぶれにくくよく膨らみ、漆黑の色艶に広がる食感、極上の美味しさです。おせち料理には欠かせない食材です。

### ・神戸ビーフ

口に入れると直ぐにとろけてしまう神戸ビーフ。ほどよく脂がのった赤身の肉はステーキで食べるのがいちばんです。また、カツサンドとしても人気の一品です。



淡路のたまねぎ



丹波の黒豆

写真提供：フリー素材.com



神戸ビーフ

写真提供：神戸市

## 7 最後にひとこと

兵庫は広く、一言では言い表すことができないほどの魅力が県下各地に点在しております。是非とも、兵庫を訪れていただいて有馬・城崎・洲本をはじめとする温泉で産地のグルメを堪能していただき、日頃のストレスを解消してリフレッシュしてみたいかがでしょうか。

# ◆ PARKING NOW ◆

## ■ 「分かりやすい誘導案内を実現する、 駐車場サインリニューアル」について 府中駅南口市営駐車場の場内サイン改修事例

モビリス・コンサルティング株式会社  
代表取締役 木村 直子

### 1. 府中駅南口の再開発と駐車場の整備

#### (1) はじめに

東京都府中市は、武蔵国の国府が置かれた地であることに地名が由来する歴史ある土地で、大國魂神社と参道で国指定天然記念物のけやき並木通りがある駅前には緑豊かな環境である。再開発ビルやバスターミナルが整備されている現在では想像が付きにくいですが、再開発前の府中駅周辺は商店や木造家屋が立ち並び、狭い道路しかない密集地帯のため、防災上の観点から危惧されていた。

このような背景から駅南口から旧甲州街道までの木造低層商業地区に関する防災のための再開発事業を目的として、1976年から1982年にかけて再開発準備組合が設立され、1982年12月に府中駅南口地区市街地再開発事業として3つの地区の都市計画決定がなされた。大型複合商業施設の建設と駐車場整備が計画の中心であった。

1993年12月に第2地区再開発ビルの工事が着工、1996年3月に「伊勢丹（現ミッテン）・フォーリス」が竣工し、地下部分に府中駅南口市営駐車場(425台)を設置するとともに、周辺の道路整備が図られた。また、2017年7月に第1地区の「ル・シーニュ・プラウド府中ステーションアリーナ」が竣工し、約35年をかけた再開発事業が完了した。尚、同年完成したル・シーニュ地下駐車場は府中市が購入し、隣接する府中駅南口市営駐車場と繋げて一体管理(合計が788台に)することとなった。

#### (2) 「府中駅南口市営駐車場」について

1995年11月に府中市・日本ガレーヂサービス株式会社の共同出資により「株式会社府中駐車場管理公社」が設立され、1996年4月、第2地区の再開発事業の完成にあわせて設置された「府中駅南口市営駐車場」の営業が開始された。

## ■施設概要

施設概要			
所在地	東京都府中市宮町1丁目41番地 (府中駅南口にあるフォレストサイドビル及びブル・シーニュ地下)		
駐車場形態	地下自走式、出入口及び場内に駐車場係員配置		
営業時間	駐車時間 24時間(年中無休) 入庫時間 8時00分～23時30分 (ミッテン・フォーリス側入口は22時まで) 出庫時間 8時00分～24時00分 (ミッテン・フォーリス側出口は23時まで)		
収容台数	788台		
	ミッテン・フォーリスエリア	地下2階～地下3階	308台
	ル・シーニュエリア	地下2階～地下3階	128台
	駅前通りエリア	地下1階～地下3階	111台
	駅前広場エリア	地下1階～地下3階	241台
駐車可能な車両	一般車、搬入車		
駐車場出入口	自動車用入口 2ヶ所 (ル・シーニュ側入口、ミッテン・フォーリス側入口) 自動車用出口 3ヶ所 (神社前出口、ル・シーニュ側出口、駅前通り出口)		
年間利用台数	令和5年度実績 779,460台 (一般車、搬入車合計)		
ホームページ	<a href="http://www.fuchu-public-parking.co.jp">http://www.fuchu-public-parking.co.jp</a>		

## 2. サイン改修前の課題

### (1) 駐車場利用者からの声

地域最大の駅前公共駐車場である「府中駅南口市営駐車場」は、各再開発ビルの地下駐車場で構成され、「府中駅南口市営駐車場」として地下接続し一体的に管理されている。ペデストリアンデッキで駅まで雨に濡れずに移動することができることも利点となっている。

その一方で、地上部および地下における接続箇所が多いことにより、駐車場内で日常的に迷いが生じることが大きな課題となっていた。

#### ■利用者からの寄せられた声の例

- ・どこに車を停めたか分からなくなった
- ・今どこにいるか分からない
- ・停めた場所にたどり着けない
- ・とにかく分かりにくい

このような声が多く寄せられ、一日あたり10件以上の駐車場内の迷子が発生することが頻繁にあり、駐車場スタッフが日常的に利用者の車探しや目的地への案内のためのサポート対応を行っていた。

### (2) 駐車場の迷いが増える要因

サイン改修においては、利用者の迷いを解消することが第一目的であったため、迷いが増えている要因を分析し、どのような表示に変えれば駐車場内の車や歩行者の迷子を無くすることができるかを徹底検討した。

主な迷いの原因としては、駐車場の構造上の問題に起因するもの(4エリアで構成、エリアによりフロア数が異なること)、各エリアの混雑状況により車でフロアやエリア間移動を行わざるを得ない構造となっている動線の問題、サインの統一性の問題などがあった。

改修前の課題を整理すると、下記の問題点が明らかになった。

- ①入口ゲートからの動線がエリアにより異なる。  
ミッテン B2F入庫ゲート  
ル・シーニュ B3F入庫ゲート (B2Fは搬入車、定期車用)
- ②再開発の進行に合わせ、地下接続したため、エリア名称が複雑。(写真1参照)
- ③駐車場が地下接続しており、混雑時は空きがあるエリア(入口から離れたエリア)に誘導されるため、駐車した位置が分からなくなる。(画像1参照)
- ④地下部が4エリアで、地上との関係性が分かりづらい。  
「ミッテン・フォーリス」+「ル・シーニュ」+「駅前広場」+「駅前通り」の4エリアで構成。(画像2参照)
- ⑤地下部がエリアによりフロア数が異なる。  
駅前エリアはB1F、B2F、B3Fの3層、ル・シーニュ、ミッテン・フォーリスは2層。(画像2参照)
- ⑥入口ゲート前のサインが情報過多になっている。(別フロアの分岐後の情報まで表示)(写真1参照)
- ⑦満空サインの表示が一定でない。(空車表示として、「P」と「空」が混在)(写真5参照)
- ⑧柱番号サインの規則性がなく分かりづらい。(アルファベット、数字が混じる)
- ⑨目的先の表示が仮設サインとなっている。
- ⑩出口の方面別表記が不足している。(写真14参照)

### 3. 駐車場サイン改修までの検討

#### (1) サインの改修のステップ

場内のサインデザインは、吊下げ・柱・壁面を利用し、広い駐車場で利用者が迷わないよう、分かりやすい誘導計画で機能性を高めると同時に、駐車後の利用者が各ビル等の目的地に向かいやすいサインデザインとなるよう配慮し、既存サインで残すもの、改修するものの判別を行うこととした。

#### (2) 主要検討事項

外周サインの改修・エリア表記の統一	<ul style="list-style-type: none"> <li>・駐車場入口名称の記載</li> <li>・駐車場エリア表記の統一</li> <li>・仮設サインを本設化する</li> </ul>
地下入口ゲート廻りの誘導の見直し	<ul style="list-style-type: none"> <li>・入口サインの情報が過多、効果的に誘導できていないため見直し</li> <li>・不要なユニットの削り引き</li> <li>・運用上の誘導を考慮した表示への変更</li> </ul>
車誘導・分岐部分の誘導見直し	<ul style="list-style-type: none"> <li>・分岐箇所における誘導先を限定する(原則フロア内誘導とし、分岐先の選択肢の数を絞る)</li> <li>・LED満空の「P」表示が「空車」と認識されないため、ユニットの交換を実施し、仮設サインによる空車誘導を無くす</li> </ul>
駐車場エリアカラー、表示名の見直し	<ul style="list-style-type: none"> <li>・フロアカラーを廃止し、文字で分かりやすく表示</li> <li>・エリアカラー、エリア表記(アルファベット)を設定</li> <li>・エリアは3エリアとする、駅前通り、駅前広場を共通カラーで誘導する</li> </ul>
歩行者向けサインの見直し	<ul style="list-style-type: none"> <li>・駐車場全体に現在地を明記したマップを各所に表示</li> <li>・全体マップには、エレベーター(供用時間)、事前精算機、トイレなどの必要情報を明記</li> <li>・エレベーターホールにデジタルサイネージを設置し、テナント、イベント情報を効果的に表示</li> </ul>

### (3) ドライバー向け表示、歩行者向け表示の工夫

場内サインは、ドライバー向け、歩行者向けにそれぞれの誘導目的を明確化し、再設計した。改修前のサインは、歩行者向け、ドライバー向けサインのコンセプトやサイズ、設置位置が適切でないものが多かったため、既存サインの不要なものや分かりにくいものは取り除くこととした。

### (4) フロア、ゾーン表示に関する改善

横に広い駐車場であるが、従前はフロア別カラーとなっており、ゾーンカラーは設定されていなかったため、分かりやすい誘導のためゾーンカラーとして再設定した。主要変更内容は、下記の通りである。

- ①フロアカラーの設定→ゾーンカラーの設定に変更、フロア表記は、文字で分かりやすくした。
- ②ル・シーニュ駐車場は当初ル・シーニュが自主運営する前提で設計されていたため、ゾーンカラー、表記、サインデザインが独自検討されており、既存の市営駐車場と意匠上の統一感を欠く要因となっていたため、今回の改修時に統一感のあるサインに変更した。
- ③4ゾーンを3ゾーンに分類、駅前通り・駅前広場は、統一のBゾーンの中で、B-1、B-2に分岐させた。

### (5) 車両誘導に関する改善

駐車場誘導案内や満空サインは、場内随所に設置されているものの、効果的な配置とは言えない状況であった。例えば、B3F入口には満空が多数設置されているが、別フロアで分岐先ゾーンの情報までが表示されていることで、却って分かりづらい状況となっていた。

車両誘導に関する課題を整理すると、下記の問題点が明らかになった。

- ①駐車場エリア表示名の統一が必要。
- ②改修前は、フロア別カラーが採用されていた。(B1 赤、B2 緑、B3 黄)  
また、フロア表記がB1、B2、B3のみでFがついていないため、ゾーン表記に見えた。  
一般的にはゾーンをカラー表示、フロアは文字で記載した方が分かりやすい。
- ③車から見た場合の適切な文字サイズへの変更が必要。  
例)駅前通り、駅前広場の文字が小さ過ぎ、視認性の問題が生じている。
- ④効果的なカラー、デザインの検討が必要。
- ⑤再開発ビル名・キーテナントの効果的な表示の検討が必要。
- ⑥満空灯(「P」・「空」の2種類あり)を利用者は認識しているか？
- ⑦異なるゾーンへの進入時の案内強化の検討が必要。



写真1：【ル・シーニュ側入口経由：B3F 入庫ゲート前サイン】満空情報が多過ぎる。エリア名称の記載が視認性に欠ける。



写真2：地下接続先のエリア+別フロアの記載が多すぎる。エリア名称の記載が小さ過ぎて視認性に欠ける。



写真3：フロアマップの情報が不足しており、後付けの手作りサインが多い。丸印の「B1」、「B2」、「B3」が、フロア名と認識されない。



## 4. サイン改修

### (1) 施工前後

入口サインは、場内のゾーンカラーと名称の記載内容に合わせ、入口で瞬時に判断がつくように、データの掲示内容を整理した。また、地下のゲート前の満空サインの情報は、エリアによりPマークと空マークが混じったり、情報が多過ぎる箇所があったため、情報を整理した。

#### 施工前



#### 施工後



写真4：どの施設の入口かを表示し、さらに駐車ゾーンを色で表示して視認性を高めた。

改修後はドライバーが瞬時にどの方向に行くべきかを判断しやすい情報量となるよう、満空ユニット数の絞り込みを行った。尚、満空ユニットは設置エリアにより設定が異なり、「空車」=「P」表示、「空車」=「空」表示が混在していたため、「P」マークが「空車」を意味していると認識されづらかったが、全てを「空」表示タイプに統一した。

また、ドライバー向けの表示として、ゾーンカラーを活用した。地下接続でエリアが変わる部分には、ゲート型に塗装を行うなどの工夫をすることで、利用者がどこにいるのか、車をどこに停めたかを分かりやすく認識できるように改善した。

施工前



写真5：空車表示を「P」から「空」に改修

施工後



施工前



写真6：別フロアの満空表示をなくし該当フロアの情報のみに変更

施工後



施工前



写真7：コンクリートの柱・梁をフロアカラーに塗装し、ここから先が別のゾーンになることを強調した。

施工後



施工前

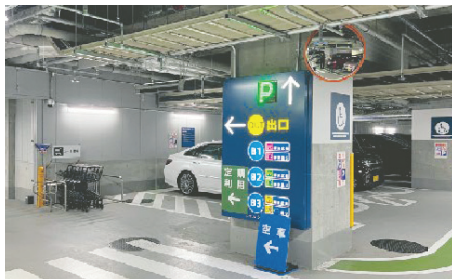


写真8：空車表示を「P」から「空」に改修、ゾーン別カラー表示でゾーニングを明確化、現在地表示を明確化

施工後



施工前



施工後



写真9：別フロアの情報削除、ゾーン別カラー表示でゾーニングを明確化、現在地表示を明確化

施工前



施工後

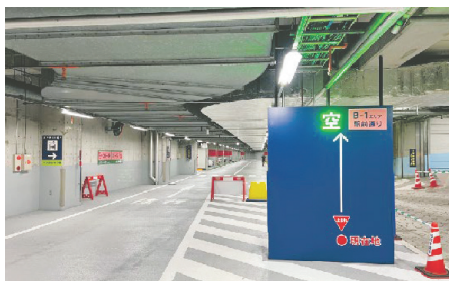


写真10：看板位置と分岐情報の位置が合わず誤解を招くため削除、現在地とゾーンカラーを明確化

施工前



施工後



写真11：空車表示を「P」から「空」に改修、ゾーン別カラー表示でゾーニングを明確化、現在地表示を明確化

施工前



施工後



写真12：別フロアの情報削除、ゾーン別カラー表示でゾーニングを明確化、別フロアの情報削除、現在地表示を明確化

施工前



施工後



写真13：別フロアの情報削除、ゾーン別カラー表示でゾーニングを明確化、出口表示の明確化

施工前



施工後



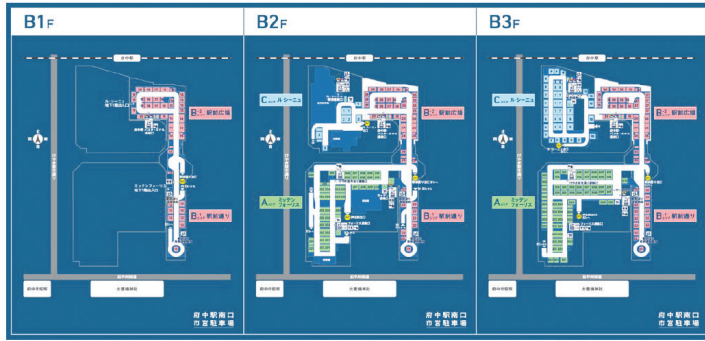
写真14：荷捌きの高さ制限注意を、LED光が流れる赤色バーを設置、他フロア情報を整理、バナーの出口案内をパネル化

## (2) 歩行者誘導に関する改善

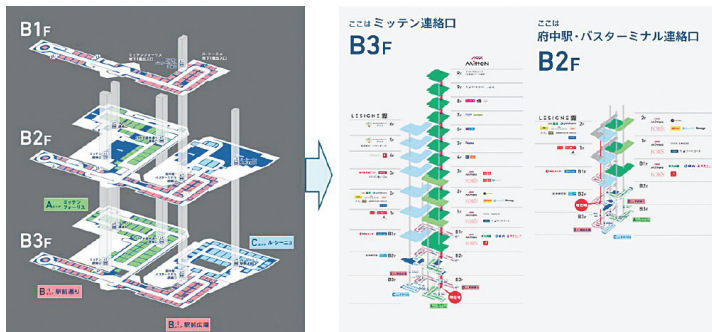
歩行者用の駐車場内マップは、エリアごとの表示となっており、エリア間の移動やフロア間の移動の経路が記されていない。また、現在地、フロア名称、出口階段、方角等の情報が無く、地上部の情報(道路、周辺ビル等)が不足していたため、歩行者誘導に関する課題を整理し、下記の対策を立てた。

- ①再開発ビル・駐車場の位置関係が分かる、統一したサインが必要。
- ②フロアマップの更新、再開発ビル・駐車場との位置関係・現在位置の表示を行う。
- ③駐車場で迷っている場合、目的地から大幅に移動してしまっているケースが多いため、全体マップの中でどのエリアにいるか明確にしたフロアマップを随所に掲示する。
- ④エリア名、現在位置、EVホール、事前精算機、トイレ等を表示する。
- ⑤市役所利用者の駐車場利用時対策として、外部からの歩行者出入口案内の強化が必要。

駐車場内の迷いでは、自分の車を停めた位置が分からなくなるケースが多かったが、停めたフロアの階層を勘違いしている例が散見された。駐車場全体の構成を俯瞰できる駐車場内マップが用意されておらず、平面移動と上下移動の際の動線が分かりづかったことに起因するものと判断し、立体マップを作成し、随所に掲示することで、場内の構成を分かりやすく説明できるよう工夫した。



画像1：各フロアの平面マップ（車室番号を全て網羅）



画像2：各フロアの立体マップ マップ設置位置の状況に合わせて、地図を展開

### (3) エレベーターホールサインに関する改善

エレベーターホールのサインは、駐車場の各フロアの立体マップと上部ビルとの関係性を示すマップに加え、テナント名(ロゴ)を掲載する計画とし、目的地を分かりやすく表記するよう配慮した。また、デジタルサイネージを各エレベーターホールに設置し、駐車場や店舗情報のみならず、府中のまちなかイベントを積極的に案内できるようにした。

施工前



施工後



写真15：エレベーターホールに商業施設の連絡口を示す壁面サインを設置し、テナント名ロゴを表示、デジタルサイネージを設置

施工前



施工後



写真16：フロアマップをゾーンのみから全体マップに変更

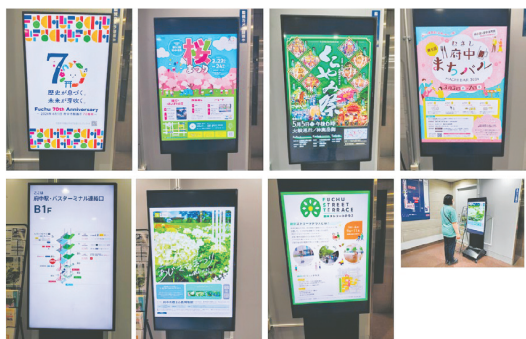


写真17：分かりやすいと好評のデジタルサイネージ、イベントの多い府中市ではサイネージ更新も駐車場スタッフが頻繁に実施

5. その他利便性の向上

(1) 早朝、夜間出入口の案内

駐車場での「迷い」はストレスおよび危険行動に繋がるため、迷いを無くすことは非常に重要である。府中駅周辺には、大國魂神社、東京競馬場、味の素スタジアムなどの施設があり、季節ごとの祭り、スポーツ、イベント等の広域集客により、初めての駐車場利用者も年間を通じて多い。



施行イメージ

写真18：早朝、夜間の歩行者入口案内の強化

府中市新庁舎建設工事の期間中の市役所利用者の府中駅南口市営駐車場への受入れの対応としても、早朝、夜間のテナント閉店時の歩行者出入口の案内を含め、駐車場利用者の迷いを軽減し、分かりやすい案内の必要性が求められていたため、外部からの歩行者向けサインを新たに追加した。

## 6. 府中駅南口市営駐車場の駐車場改修について

(株式会社府中駐車場管理公社 常務取締役 間宮和彦)

府中駅南口市営駐車場がオープンして30年弱、お客様が迷わないように、事故がないようにと、いろいろな場面を想定して都度、注意事項などの自作看板を次から次に場内に掲示してきました。その結果、看板が増えすぎて情報過多となり、的確にお客様に情報が伝わらず迷子が多発している状況でした。迷子の案内は駐車場係員の重要な役目ですが、件数が増え過ぎると現場において大きな業務負荷となり、運営にも支障が生じます。

今回、サイン計画を委託したモビリス・コンサルティング株式会社様から、駐車場の掲示等をまっさらな状況から見直すというご提案をいただきました。情報量が減って大丈夫かという心配もありましたが、改修した結果はその場所に本当に必要な情報のみが掲示され、より分かりやすく伝えられるようになりました。美観も大きく向上し、エリアによっては新築と見間違えるほどでした。

懸案だった迷子対策も、フロア別カラーからエリア別カラーに色分けを変更したことにより、自分がどの建物にいるかを分かりやすくしたことや、場内の全フロアが表示されたマップを新設することにより、複雑な駐車場の構造が一目で分かるようになったことから、改修後は場内の迷子がほぼなくなりました。またデジタルサイネージの3D案内図とテナントロゴの表示により、お客様も駐車場と商業施設の位置関係が立体的に把握できるようになり、目的のお店に迷わずたどり着けるようになったのではないのでしょうか。

サイン工事の実施により利用者にとっての利便性が大きく向上し、施設の付加価値が高まる一方で、運営効率の改善も期待できます。分かりやすい場内誘導サインの設置により、駐車スペースを探して場内を徐行しながら回遊する車両が減ることは、回転率のアップにもつながります。駐車場オーナーにとってもコストメリットの高い設備投資になったと実感しています。

日頃から自分たちなりに一生懸命に駐車場の運営改善に努めているつもりでしたが、時にはコンサルティング会社様などから異なる視点でのアドバイスをいただくことの重要性を感じた今回の改修プロジェクトでした。

今年は府中の市制施行70周年記念の年であり、綺麗に分かりやすくなった駐車場に大型サインを設置するなどし、市民の方が快適に駐車場を利用できるような管理運営に取り組んでおります。



写真19：駐車場内に設置した府中市制施行70周年記念パネル

## ■ 自動運転移動サービスの実装に向けた実証実験の取り組み

アイサンテクノロジー株式会社  
モビリティ・DX ビジネスグループ  
大石 淳也

### ■はじめに

自動運転に対する技術は世界中で目覚ましい進化を遂げ、実用化に向けて激しい競争が繰り広げられています。

日本においては、自家用車市場において、2021年3月に世界発の自動運転レベル3の乗用車「レジェンド」が本田技研工業より販売され注目を浴びました。

また公共交通/移動サービスとして2023年5月には福井県永平寺町における実証実験にて、道路交通法に基づく特定自動運転として国内で初めて許可され、自動運転レベル4の自動運転装置を用いた運行が開始されています。

(<https://www.meti.go.jp/press/2023/05/20230512002/20230512002.html>)

これらの技術は、ドライバー不足による減便や廃業などで地域交通の利便性低下や交通空白地の増加が懸念されている公共交通/移動サービスに対して貢献していくことが期待されています。

また同年、国土交通省から「地域公共交通確保維持改善事業費補助金」が公募に出され、「政府目標の2025年50か所、2027年100か所程度の自動運転サービスの実現」に向けた取組を加速させています。

このような状況の中で、自動運転の位置づけと具体的な地域における取り組み、当社におけるレベル4の社会実装に向けた実証実験の事例を紹介いたします。

### ■政府の動き

前述の通り国土交通省が推進する地域公共交通確保維持改善事業費補助金(自動運転社会実装推進事業)においては、2023年度の62自治体の採択から大幅に増加し、2024年度では99の地域において採択が決まりました。

2023年度採択一覧

- |            |             |             |
|------------|-------------|-------------|
| 1 北海道帯広市   | 22 神奈川県平塚市  | 43 愛知県日進市   |
| 2 北海道岩見沢市  | 23 新潟県佐渡市   | 44 三重県桑名市   |
| 3 北海道苫小牧市  | 24 新潟県弥彦村   | 45 三重県多気町   |
| 4 北海道土幌町   | 25 富山県富山市   | 46 京都府      |
| 5 秋田県大館市   | 26 石川県小松市   | 47 大阪府大阪市*  |
| 6 秋田県上小阿仁村 | 27 石川県加賀市   | 48 大阪府大阪市*  |
| 7 福島県田村市   | 28 山梨県      | 49 兵庫県三田市   |
| 8 福島県磐梯町   | 29 山梨県富士吉田市 | 50 奈良県宇陀市   |
| 9 茨城県常陸太田市 | 30 山梨県甲斐市   | 51 和歌山県和歌山市 |
| 10 茨城県つくば市 | 31 長野県塩尻市   | 52 鳥取県鳥取市   |
| 11 茨城県境町   | 32 岐阜県岐阜市   | 53 岡山県備前市   |
| 12 栃木県*    | 33 岐阜県中津川市  | 54 広島県東広島市  |
| 13 栃木県*    | 34 静岡県浜松市   | 55 広島県江田島市  |
| 14 栃木県那須町  | 35 静岡県沼津市   | 56 山口県美祿市   |
| 15 群馬県前橋市  | 36 静岡県三島市   | 57 香川県高松市   |
| 16 群馬県渋川市  | 37 愛知県名古屋   | 58 愛媛県松山市   |
| 17 埼玉県深谷市  | 38 愛知県春日井市  | 59 愛媛県伊予市   |
| 18 千葉県横芝光町 | 39 愛知県豊田市   | 60 福岡県北九州市  |
| 19 東京都     | 40 愛知県安城市   | 61 福岡県大牟田市  |
| 20 東京都大田区  | 41 愛知県常滑市   | 62 沖縄県北谷町   |
| 21 神奈川県    | 42 愛知県小牧市   |             |

2024年度採択一覧

- |             |             |              |
|-------------|-------------|--------------|
| 1 北海道帯広市    | 34 石川県小松市   | 67 大阪府四條畷市   |
| 2 北海道上士幌町   | 35 福井県永平寺町  | 68 兵庫県養父市    |
| 3 北海道利尻富士町  | 36 福井県越前市   | 69 兵庫県三田市    |
| 4 北海道苫小牧市   | 37 山梨県富士吉田市 | 70 奈良県       |
| 5 北海道当別町    | 38 山梨県甲斐市   | 71 奈良県       |
| 6 北海道千歳市    | 39 長野県塩尻市   | 72 奈良県宇陀市    |
| 7 北海道網走市    | 40 岐阜県      | 73 和歌山県和歌山市  |
| 8 青森県       | 41 岐阜県岐阜市   | 74 鳥取県鳥取市    |
| 9 岩手県釜石市    | 42 岐阜県中津川市  | 75 鳥根県美郷町    |
| 10 宮城県仙台市   | 43 静岡県浜松市   | 76 岡山県備前市    |
| 11 秋田県上小阿仁村 | 44 静岡県静岡市   | 77 広島県東広島市   |
| 12 秋田県大館市   | 45 静岡県沼津市   | 78 広島県福山市    |
| 13 山形県長井市   | 46 愛知県      | 79 山口県       |
| 14 福島県田村市   | 47 愛知県日進市   | 80 徳島県那賀町    |
| 15 福島県磐梯町   | 48 愛知県安城市   | 81 香川県土庄町    |
| 16 茨城県日立市   | 49 愛知県小牧市   | 82 香川県三豊市    |
| 17 茨城県常陸太田市 | 50 愛知県岡崎市   | 83 香川県高松市    |
| 18 茨城県境町    | 51 愛知県常滑市   | 84 愛媛県松山市    |
| 19 栃木県      | 52 愛知県豊橋市   | 85 愛媛県伊予市    |
| 20 群馬県前橋市   | 53 愛知県春日井市  | 86 高知県       |
| 21 群馬県渋川市   | 54 愛知県名古屋   | 87 福岡県北九州市   |
| 22 埼玉県深谷市   | 55 三重県多気町   | 88 福岡県宗像市    |
| 23 埼玉県和光市   | 56 三重県桑名市   | 89 佐賀県       |
| 24 千葉県横芝光町  | 57 三重県伊勢市   | 90 長崎県       |
| 25 千葉県松戸市   | 58 三重県明和町   | 91 熊本県熊本市    |
| 26 東京都      | 59 滋賀県      | 92 熊本県宇城市    |
| 27 東京都      | 60 京都府      | 93 大分県佐伯市    |
| 28 東京都大田区   | 61 京都府      | 94 宮崎県西都市    |
| 29 神奈川県川崎市  | 62 京都府宮津市   | 95 鹿児島県南さつま市 |
| 30 神奈川県平塚市  | 63 大阪府大阪市   | 96 沖縄県       |
| 31 新潟県弥彦村   | 64 大阪府大阪市   | 97 沖縄県豊見城市   |
| 32 新潟県佐渡市   | 65 大阪府大阪市   | 98 沖縄県石垣市    |
| 33 富山県富山市   | 66 大阪府河内長野市 | 99 沖縄県南城市    |

※令和5年度、令和6年度の国土交通省 地域公共交通確保維持改善事業費の公募結果についての一覧から抜粋

この動きは高齢化による移動困難者の救済や地域公共交通の運転手不足といった課題に対して、レベル4を見据えた実証実験から社会実装への具体的な加速と捉えられ、各地域それぞれ単なる自動運転の実証実験のみで終わることなく、技術開発、環境整備、社会受容性の向上を積み重ね、持続可能な交通手段確保の1つの解決策として自動運転技術を推進していくことを示しています。

## ■アイサンテクノロジーの自動運転社会実装への取り組み

アイサンテクノロジーは2016年より自動運転サービスの取り組みを展開し、延べ120か所以上の自動運転の実証実験を実施、それにより得られた知見を基に、社会実装に関連するコンサルティングから実際に走行させる自動運転車両の構築、ルート走行用の高精度3次元地図作成といった自動運転に必要な要素をワンストップで提供しています。

### ・自動運転コンサルティングサービス

コンサルティング領域においては、自動運転の実証実験を行うにあたっての全体計画の策定から現地の視察、運行計画の作成支援、パートナー企業を含めた実施体制の構築、ODD(運行設計領域)やリスク対応などの事前準備、運行時のオペレーション、コーディネーター、アンケート対応など準備から報告までの工程に広く対応しています。

### ・高精度3次元地図

アイサンテクノロジーでは、自動運転に必要な高精度3次元地図の作成を行っております。高精度3次元地図は、現実世界を高精度に計測する為のモバイルマッピングシステム(MMS)を使い、自動運転車を走行させるルートを走行しながら、点群データを取得します。

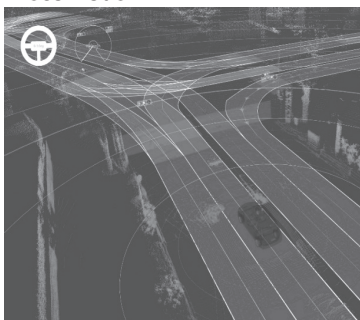


MMS(モバイルマッピングシステム)



点群データ

また、取得した点群データをベースとして、自動運転車が走行するレーンや信号機などの情報を付与したベクターデータを作成します。

AISAN-HDMap for Autoware  
/Localization

点群データ+ベクターデータ

AISAN-HDMap for Autoware  
/Localization & AD-AssistLiDARを使って自己位置推定をしながら  
自動運転を実施

### ・自動運転用ソフトウェア「Autoware」

アイサンテクノロジーでは、The Autoware Foundationが運営するオープンソースソフトウェア(OSS)プロジェクトである自動運転用ソフトウェア「Autoware」を組み込んだ車両で自動運転実証を行っています。

カーナビゲーションシステム等では自車位置を推定するためにGPSを使っている事例が多い中、Autowareでは車両に装備したLiDARとMMS等で計測した点群データを使ってcm単位での高精度自己位置推定技術を用いる事で、ドライバーの操作なく安全な走行を実現しています。

### ・自動運転車両構築

「自動運転車両」も用途や走行エリアなどで様々な車両形態やルールが存在します。例えば、自家用車をはじめ、公共交通用途では大量輸送に向くバス型、小回りが利くタクシー型や、物流トラック、工場搬送車などです。

アイサンテクノロジーでは自動運転ニーズに広く対応できるように、用途に応じた車両に、走行エリアに適した各種センサーの選定・設置を行い、Autowareと接続させる事で自動運転ができる車両の構築を行っています。



例：自動運転大型バス



例：グリーンスローモビリティ

## ■自動運転の取り組み事例

続いて、2023年度に国土交通省の地域公共交通確保維持改善事業費補助金の採択を受けた15地域で実施した自動運転実証実験事業の中から、いくつかの事例をご紹介します。

### 1. 長野県塩尻市での取り組み

塩尻市では、2020年よりスタートした「塩尻型地域新MaaS×自動運転実証プロジェクト」において、2025年度の自動運転サービスの社会実装に向けて継続的に実証実験を実施しています。

2023年度は、小型自動運転EVバス車両を導入し、公共交通の利便性向上と自家用車から公共交通への転換による交通事故の低減を目的に実証実験を行いました。

下図は実際に利用している小型EVバス車両(左)と塩尻市での運行ルート(右)



また、社会受容性の面においては、事業認知度向上に向け、近隣学校等と連携し、学生や高齢者向けの自動運転講座や試乗会を実施し、自動運転を身近なものに感じてもらう活動やコミュニティ活動を実施し、地域住民の受容性を向上させるための取り組みを行っています。

長野県塩尻市の取り組み (市民×自動運転)

社会受容性



高校生5名試乗



幼稚園児・高齢者・移住者家族を含む試乗



公共交通が好きな高校生(松本在住、蠟ヶ崎高校生)



高校生14名試乗



西小学校5年生試乗



毎日乗車した幼稚園児



さらに塩尻市では、一般財団法人塩尻市振興公社が事業主体である在宅就労支援プロジェクト「KADO」へ、当社から高精度3次元地図のメンテナンス技術の移管を行ったほか、自動運転の運行オペレーション技術を地元長野県のバス・鉄道事業者であるアルピコ交通に移管するなど、地域住民による自動運転事業の「地産地消」モデルを推進しています。

## 2. 神奈川県平塚市での取り組み

平塚市では、市民生活に欠かすことのできないバス路線を確保・維持するため、課題の一つである運転手不足解消に向けた取り組みとして、2023年度に「自動運転移動サービスを中心とした地域公共交通のDX推進に係る連携協定」を締結し、実証実験にて協定に参加しているいすゞ自動車が提供する大型自動運転バスを走行させました。

本実証実験では、2025年度にレベル4運行を目指すための取り組みとして、平塚駅南口エリアにおける既存バス路線において、大型バスを自動運転レベル2で運行、神奈川中央交通本社内に構築した遠隔監視室から、バス車内外の状況をリアルタイムで監視するシステムを通して、機能の有効性や安全性の確認、将来に向けた課題の確認を行いました。

本取り組みは既存の路線に自動車会社製の大型自動運転バスを走行させたこと、実際の停留所に停車させたことなど、将来を見据えた取組として全国的に注目を浴びました。



### ■今年度の取り組み

前項まで2023年度実施の実証実験の事例を紹介しました。

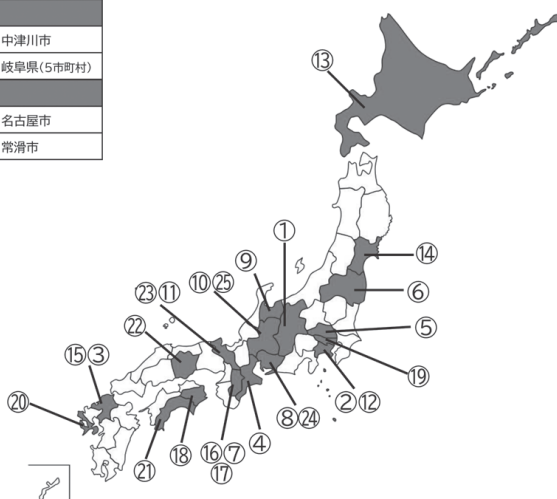
今年度も継続して国土交通省の「地域公共交通確保維持改善事業費補助金」に応募し、25地域での実証実験に参画する予定になっています。どの地域においてもレベル4の社会実装を見据えたシステム構成や運行を意識した取り組みを推進していく内容になっており、昨年度の実績を踏まえた実証が期待されています。

下の日本地図は今年度のアイサンテクノロジーと当社グループ会社であるA-Driveが支援する予定の地域を示したものです。

全国で25地域の実証実験に参画(アイサンテクノロジー/ADive)

北海道
⑬ 千歳市
宮城県
⑭ 仙台市
福島県
⑥ 磐梯町
埼玉県
⑤ 深谷市
東京都
⑯ 新宿区
神奈川県
② 平塚市
⑫ 川崎市
長野県
① 塩尻市
富山県
⑨ 富山市

岐阜県
⑩ 中津川市
⑮ 岐阜県(5市町村)
愛知県
⑧ 名古屋市
⑭ 常滑市



三重県
④ 桑名市
奈良県
⑦ 宇陀市
⑯ 三郷町
⑰ 明日香村
京都府
⑪ 京田辺市
⑲ 木津川市
岡山県
⑲ 備前市
徳島県
⑯ 那賀町
高知県
⑲ 香美市
福岡県
③ 北九州市
⑮ 宗像市
長崎県
⑳ 大村市

Copyright © 2024 AisanTechnology All Rights Reserved.

今年度採択された事業の中で、当社が参画する川崎市の実証実験を紹介します。

1. 神奈川県川崎市での実証実験

川崎市では、市が事務局を務めるレベル4モビリティ・地域コミッティである「川崎市自動運転実装推進協議会」を組成し、都市部における自動運転バスのレベル4実装をテーマとした提案事業となっています。

1 協議会構成員

構成員	代表者	住所	主な役割
川崎市	市長 福田 紀彦	川崎市川崎区宮本町 1	事業主体
川崎鶴見臨港バス株式会社	取締役社長 野村 正人	川崎市川崎区中瀬 3-21-6	運行事業者
A-drive 株式会社	代表取締役社長 岡部 定勝	横浜市都筑区中川 1-4-1 ハウスケア横浜 301号	自動運転バス運行支援
アイサンテクノロジー株式会社	代表取締役社長 加藤 淳	名古屋市中区錦 3-7-14 ATビル	三次元地図作成
株式会社京三製作所	代表取締役社長 國澤 良治	横浜市鶴見区平安町 2-29-1	信号協調システム
株式会社ティアフォー	代表取締役社長 加藤 真平	名古屋市中村区名駅 1-1-3	車両開発
損害保険ジャパン株式会社	代表取締役社長 石川 耕治	新宿区西新宿 1-26-1	リスクアセスメント

※協議会は、会長を川崎市まちづくり局長、副会長を川崎鶴見臨港バス担当役員が担います。

「深刻化する運転手不足の影響などから、路線バスの減便が余儀なくされており、市民生活への影響や都市の利便性が著しく低下する懸念を抱えていることを踏まえ、本市の強みである都市の利便性の確保と持続可能な地域公共交通環境の形成を目指して\*」いくことに対して、アイサンテクノロジー及びA-Drive社で高精度3次元地図の提供、車両・システム統合調整、実証実験統括という役割で支援をする予定となっています。

\*川崎市プレスリリースより抜粋

また本実証実験では、川崎市の大師橋駅と東京都大田区の天空橋駅を結ぶ、全国初となる都道府県をまたぐバスルートで自動運転EVバスを走行させる予定となっています。

下図は運行予定の最新型自動運転EVバス(ティアフォー製Minibus ver2.0)



### ■今後に向けての展望

今日、日本におけるドライバー不足問題は様々な分野においても顕在化しつつあります。

その中でも、地域住民の足として利用されている公共交通の課題は、生活レベルの維持や満足度に直結する問題として、大きく注目されています。

当社が2016年から進めてきた自動運転実証において、関連法律の整備や行政による支援や申請方法の確立、センサーや通信技術の進化や自動運転ソフトウェアの継続した更新による機能向上など、技術面での著しい進化を感じています。

ただ一方で、走行ルート候補地のフィールド調査、リスクアセスメントや受容性調査などの実証実験を実施するための事前準備や下地作りの充実化においては、これからの課題となっています。下地作りの充実化について、さらに関心を持ってもらうための継続的な情報発信や情報公開は必要であると認識しているため、当社としては実際に実証実験を実施した地域の声を集めて、積極的に情報発信を行っていくことで、活動内容を広く周知し自動運転社会における受容性を高めていけるように地域の皆様と頑張っていきたいと考えています。

まだまだ活動は続いていきますが、政府目標である「2025年目途に50か所程度、2027年目途に100か所以上での自動運転移動サービスの実現」に向けて、行政、民間企業と連携しながら貢献していきたいと思っています。

是非皆様にも実証実験の様子や試乗会にご参加いただき、自動運転を知って頂くことを期待しています。

### 「PARKING NOW」掲載情報提供のお願い

事務局では皆様から「PARKING NOW」に掲載する情報の提供を募集しています。

以下の様な駐車場に係る情報がありましたら、是非ご連絡をお願いします。

- ・新規開場した駐車場や既存駐車場リニューアル事例等会員に参考になる情報
- ・駐車場に関連する各種トピックス
- ・駐車場を取り巻く自治体の動き など

《連絡先》一般社団法人全日本駐車協会 ☎ : 03-3528-8305 e-mail : info@japan-pa.com

## 駐車場管理システムに先端技術を提供します。

株式会社 富士ダイナミクス

地域の再開発、土地空間の有効活用など駐車場は都市機能には欠かせないスペースとなっています。病院、ショッピングセンター、レジャー施設など、目的に合わせたシステムを提供します。

### 先端技術のご提供

#### ■ Edy（電子マネー付）会員カードシステム

事前にチャージしているバリューから支払いが可能。現金でのやり取りがないため、安全且つスピーディーに精算できます。  
ICカードに駐車場利用状況をポイントとして蓄積し、ポイントに応じた割引等のサービスにより、リピーターの獲得が可能となります。

#### ■ DSRC連動・入退場システム

ETC車載器を搭載している車両は、自動ゲート開閉によるスムーズな入退場ができ、尚且つ決済の自動化によりキャッシュレスでの入退場が可能です。

### 駐車料金精算システム

#### ■ 全自動出口精算システム

#### ■ 車番認識システム

#### ■ 認証システム

#### ■ 出口有人精算システム

#### ■ 機械式駐車装置連動システム

#### ■ キャッシュレス精算システム

#### ■ フラップ式精算システム

#### ■ POS連動精算システム

#### ■ 事前精算システム

#### ■ 均一料金精算システム

### 入出庫管理システム

#### ■ ICカードシステム

#### ■ パスカードシステム

#### ■ リサイクルカードシステム

#### ■ チェーンゲートシステム

#### ■ リモコンゲートシステム

### 駐車場管制システム

#### ■ 車路管制システム

#### ■ 駐車場満空管理システム

#### ■ 各階台数計数システム

#### ■ 車室在否管理システム

#### ■ CCTV監視システム

三菱プレジジョン（株）代理店

株式会社 富士ダイナミクス

ホームページ <http://www.fuji-dynamics.co.jp/>

●本 社 東京都目黒区青葉台1-28-9  
TEL 03 (3793) 5411

●名古屋営業所 名古屋瑞穂区大新町1-2-6  
ロイヤル牛巻第1 2階  
TEL 052 (883) 0700

●丸の内サービスセンター 東京都千代田区有楽町1-10-1  
有楽町ビル 4階 421  
TEL 03 (3287) 0594

●湘南サービスセンター 鎌倉市山崎 662-2  
TEL 0467 (45) 6867

●相模原出張所 相模原市中央区矢部1-3-14  
大河原ビル201号室  
TEL 042 (730) 6611

●営業本部 東京都目黒区東山1-4-4  
目黒東山ビル4階  
TEL 03 (3793) 7411

●大阪営業所 大阪市東淀川区東中島2-9-15  
TEL 06 (6325) 2761

●横浜サービスセンター 横浜市西区みなとみらい2-2-1  
横浜ランドマークタワー29階  
TEL 045 (224) 2256

●羽田サービスセンター 東京都大田区羽田空港 3-3-2  
東京国際空港旅客ターミナルビル  
三菱プレジジョン株式会社 内  
TEL 03 (5756) 7245

●仙台営業所 仙台市太白区富沢1-11-21  
TEL 022 (244) 5461

●福岡営業所 福岡市博多区中呉服町3-10  
勝治呉服町ビル  
TEL 092 (282) 3491

●湘南事業所 鎌倉市山崎 662-2  
TEL 0467 (45) 6867

●さいたま出張所 埼玉県さいたま市浦和区仲町1-9-1  
浦和パーキングセンター内4F  
TEL 048 (764) 9290

# AMANO



## 「交通系ICカード」 だけで、入出場も決済も！

### チケットレス駐輪場システム

駐車券・定期券の代わりに交通系ICカードを活用した  
“チケットレス・キャッシュレス”のゲート式システム。

「チケットレス駐輪場システム」動画を見る



個別ロック式システム



駐輪場クラウドサービス



ゲート式システム

駐輪場のことならアマノにおまかせ！

調査・分析 | 開発設計 | システム構築 | 設置・工事 | 保守メンテナンス | 管理受託 | 経営受託

**アマノ株式会社**

神奈川県横浜市港北区大豆戸町275番地  
(045) 439-1516  
<https://www.amano.co.jp/Parking/>

# これからの都市パーキングに、 三菱プレジジョン。



## ロック板システム

小スペースでの駐車場運営に最適なシステムです。  
規模に合わせたシステムをご用意します。



## DSRC システム

駐車場出入口上に専用のアンテナを設置し、登録済みのDSRC車載器搭載車両がくると自動でゲートが開きます。



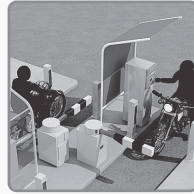
## 車番認識システム

駐車場出入口に設置したカメラでナンバープレート内の情報を記録。情報は文字データとしてPC管理できます。



## 駐輪システム

自転車・バイク両方の駐輪システムをラインナップ。  
車両をロックやチェーンで個別に管理して1台の精算機で集中管理するシステムと、出入口をゲートで管理する2種類のシステムをご用意。  
駐輪場の規模や立地環境に合わせたシステム構成をご提案します。



\*駐車場の運営管理についても私たちにご相談ください。

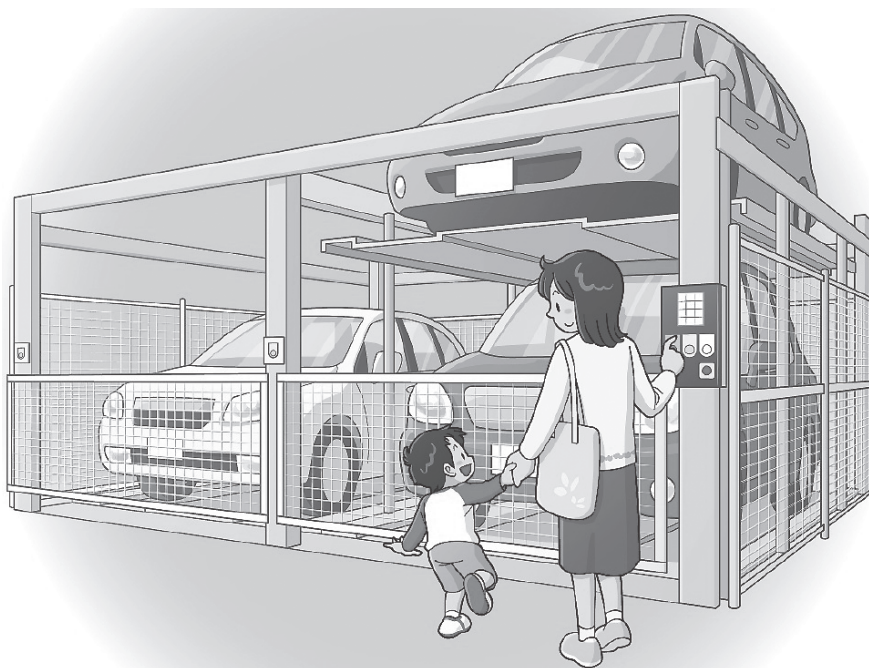
創造と信頼で未来をひらく  
**三菱プレジジョン株式会社**

本社・営業本部  
〒108-0075 東京都港区港南1-6-41  
芝浦クリスタル品川8階  
<https://www.mpcnet.co.jp>

お問合せ先  
**駐車場システム営業部 ☎03-6712-1732**

中部支社	052-961-3557	静岡営業所	054-204-4505
関西支社	06-6484-7206	中四国営業所	082-546-2176
北海道営業所	011-213-7826	九州営業所	092-273-0880
東北営業所	022-216-4615		

## 公益社団法人 立体駐車場工業会は、平成27年1月から 施行されました新大臣認定制度の登録認証機関です。



公益社団法人 立体駐車場工業会とは—

平成27年1月1日施行の駐車場法施行規則の認証機関として登録されました。

大臣認定制度に規定された「安全機能に関する基準」をクリアする当工業会が定めた「機械式駐車装置の安全機能に関する認証基準」に基づき、審査・認証を厳格に実施してまいります。

その他、従来審査・認定をしていた車いす使用者対応等の認定も行います。

「安全で便利で信頼性の高い駐車場の提供」これが当工業会の願いです。

人にやさしい機械式立体駐車場の普及に努めています。



公益社団法人 **立体駐車場工業会**

Japan Parking System Manufacturers Association Incorporated

〒104-0033 東京都中央区新川二丁目9番9号 SHビル6階

TEL. (03) 5542-0733 FAX. (03) 5542-0735

ホームページ <https://www.ritchu.or.jp/>

## あらゆる駐車場に対応した総合メンテナンス会社

日本全国 24時間365日 大小問わず 合理的な料金でOK!!

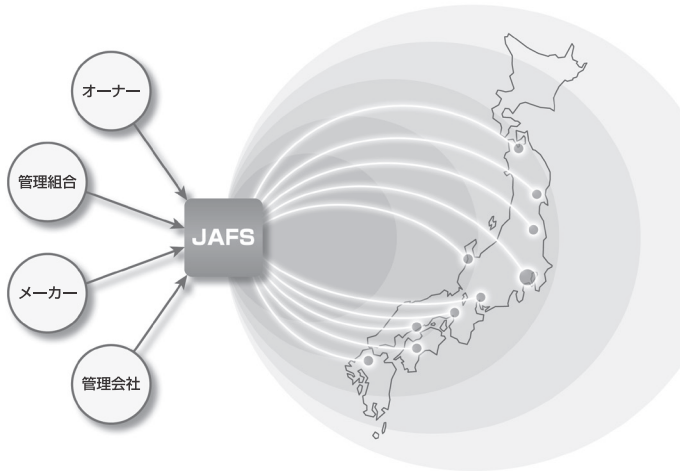
### 日本駐車場救急サービス株式会社

#### ■会社概要

当社は、平成5年12月、駐車場関係諸官庁、団体、メーカー等のご要請により、業界の健全な発展のため、自動車業界のJAFを模して、駐車装置の保守サービス専門会社として設立されました。当社は日本全域24時間体制のもと、合理的な料金で対応できるネットワークで構築されております。  
業務の内容は、定期メンテナンス（点検、調整、給油）24H故障対応、補修工事などを行います。

JAFSのアフターサービスシステムは、単なるメンテナンス工事の下請けではありません。  
アフターサービス、メンテナンスのデータを収集・分析して、的確にフィードバックし、機器の改善、開発、更にはリプレースにも貢献します。  
貴社のアフターサービス活動そのものをお引き受けするアウトソーシングシステムです。

社名	日本駐車場救急サービス株式会社
代表者	代表取締役 森井 浩
設立	1993年(平成5年)12月
資本金	2,000万円
社員数	40名
事業内容	1.駐車場、駐輪場設備の保守管理及び緊急出動 2.駐車場、駐輪場の遠隔監視及び警備 3.駐車場、駐輪場の建設及びリフォーム 4.駐車場、駐輪場の運営管理
一般建設業許可	東京都知事許可(般)第104599号
機械器具設置工事業	東京都知事許可(般-19)第104599号
警備業認定	東京都公安委員会 第2380号
支店	大阪 大宮 金沢 福岡 名古屋



#### 定期メンテナンス



点検、調整、給油

#### 補修工事



定期点検で発見された不具合を迅速に補修、修理

#### 緊急出動



24時間体制でスタッフが徹底監視！お客様のご要望に合った各サービスステーションへ

#### 全国実績及びサービスステーションネットワーク (2011.1.1 現在)

##### 全国実績

北海道・東北地区	40件	1,258 バレット
関東地区	2,158件	56,957 バレット
中部地区	117件	2,544 バレット
関西地区	326件	8,273 バレット

中国・四国地区	42件	1,239 バレット
九州地区	43件	1,251 バレット

合計 **2,726**件 **71,522**バレット

#### 【お問い合わせ】

社団法人全日本駐車協会賛助会員 一般社団法人日本駐車場メンテナンス協会正会員

### 日本駐車場救急サービス株式会社

〒103-0014 東京都中央区日本橋蛸殻町1-6-1 TEL.03-3663-1755 FAX.03-3663-1750 URL.<http://www.jafs99.co.jp/>



日本信号は、「安全と信頼」のテクノロジーをもとに、  
より快適な交通社会の実現を

これからも目指し続けます。

 **日本信号株式会社**  
**NIPPON SIGNAL**

[www.signal.co.jp/](http://www.signal.co.jp/)

■AFC事業部 AFC営業部  
〒100-6513 東京都千代田区丸の内1-5-1 (新丸の内ビルディング13階)  
PHONE:(03)3217-7373 FAX:(03)3217-7377

■大阪支社 交通システム営業部  
〒530-0018 大阪市北区小松原町2-4(大阪富国生命ビル 8階)  
PHONE:(06)6312-3856 FAX:(06)6312-8597

■北海道支店 ■東北支店 ■中部支店 ■九州支店

全日本駐車協会 会員の皆様へ

2024年度版

# 全日駐の 会員様専用 団体パーキング保険

(自動車管理者賠償責任保険+施設賠償責任保険+テナント総合保険特約付動産総合保険)

3つの割引で  
おトク!!

団体割引

安全対策割引

規模による割引\*

10%

×

最大 10%

×

最大 10%

\*賠償責任保険にのみ適用となります。 \*1会員で保険付保をする総事業場の保管台数による

## 駐車場内での事故に対する 損害賠償責任をまるごとカバー!

自管賠と施設賠は、どちらか一方の加入も可能です。

### 自動車管理者 賠償責任保険

他人から預かった自動車に生じた事故  
に対する賠償損害を補償します。



### 施設賠償 責任保険

施設の欠陥や、施設内外で行われる仕事の遂行によって  
生じた対人・対物事故による損害を補償します。



プラス

おすすめ

全日本駐車協会の会員様向けに開発!

## 放置車両対策保険

対象施設を利用している車両が「長期滞留車」となった場合、  
車両を廃棄するまでに生じた各種費用を補償します。

こんなケースが実際にありました!

CASE 1

コロナ禍の影響で、  
帰国できずに  
放置



CASE 2

所有者に、  
認知症が  
発生!?



CASE 3

行方不明で  
親族すらも  
音信不通



放置車両対策保険にご加入の場合、自動車管理者賠償責任保険または施設賠償責任保険のどちらかに加入が必要になります。

保険期間

2024年4月1日午後4時 から 2025年4月1日午後4時 まで

中途加入の場合 保険料払込締切日の翌月1日の午後4時 から 2025年4月1日午後4時 まで

加入依頼書提出・保険料払込締切日

2024年3月15日(金)

\*中途加入の場合は保険始期日の  
前月15日が締切日となります。

この制度は、一般社団法人 全日本駐車協会の会員の皆様に対してご案内する補償制度で、一般社団法人 全日本駐車協会を保険契約者とする団体契約です。

一般社団法人 全日本駐車協会

# PARKING IN TOKYO

一般社団法人東京駐車協会

## ■ 令和6年度第3回定例理事会報告

「第3回定例理事会」

開催日：令和6年9月10日(火)12時～12時46分

場 所：日本工業倶楽部会館3階中ホール

議 題：報告事項

1. 会員異動について
2. 第57回定期総会実施報告
3. 駐車場案内標識業務関係について
4. (一社)全日本駐車協会関係事項について
5. 理事会等今後の予定について
6. その他(委員辞任)

## ■ 令和6年度第4回定例理事会のご案内

日 時 令和6年11月27日(水)16時00分～(予定)

場 所 日本工業倶楽部会館4階第4会議室(予定)

懇親会 同会館3階中ホール(予定)

## ■ 委員会報告

○委員会が下記の通り開催されました。

「標識管理委員会」

開催日：令和6年8月1日(木)

方 法：書面開催

議 題：令和5年度取組実績

令和6年度取組状況

全体傾向

令和6年度道路占用料

今年度の重点事項

---

## ■ 諸会議等報告

---

○その他の会議等が下記の通り開催されました。

<東京都生活文化スポーツ局>

・第22回東京都安全・安心まちづくり協議会総会

令和6年7月3日(水) オンライン

<大手町・丸の内・有楽町地区地域ルール策定協議会>

・大手町・丸の内・有楽町地区 地域ルール運営委員会(第79回)

令和6年9月27日(金) 大手町ビル

以上

# — 事務局だより —

## ■ 令和6年度第3回理事会のご案内

- 日 時 令和7年1月24日(金)15時30分～17時(予定)  
場 所 日本工業倶楽部会館5階第6会議室(予定)

## ■ 令和7年新年賀詞交歓会のご案内

- 日 時 令和7年1月24日(金)17時～18時30分(予定)  
場 所 日本工業倶楽部会館2階大会堂(予定)  
その他 東京駐車協会との共催

## ■ 令和7年新春駐車場研修会のご案内

- 日 時 令和7年2月7日(金)13時30分～16時30分(予定)  
場 所 オンライン研修  
参加費 無料  
その他 東京駐車協会との共催

## ■ 令和7年春季駐車場研修会のご案内

- 日 時 令和7年3月7日(金)(予定)  
場 所 未定  
参加費 未定  
その他 東京駐車協会との共催

### <表紙題材募集のご案内>

事務局では、機関誌「PARKING」に掲載する表紙題材の提供を募集しています。以下の様な駐車場に係る情報がございましたら、是非ご連絡をお願いします。

- ・新規開場した駐車場や既存駐車場リニューアル事例等
- ・駐車場に関連する新築ビル、商業施設等

《連絡先》

一般社団法人全日本駐車協会 ☎ 03-3528-8305 e-mail: info@japan-pa.com

## ■ 新会員のご紹介

### ランドィット株式会社

■所在地：東京都港区三田3-5-27 住友不動産東京三田サウスタワー 23F

■代表者：藤林 謙太

■事業紹介：

2021年創業。衛星・カメラにAIを掛け合わせ、月極、コインパーキング、商業施設など様々な駐車場に関する課題を解決するプロダクト開発を行っております。お客様に合わせたプロダクト開発を通して、業界の発展に寄与することを目指しております。

< 駐車場を管理・運営する方向け >

- ① 月極駐車場のデジタル仲介 / 管理「SYNC PORT(シンクポート)」
- ② AIカメラによる時間貸し駐車場の管理、及び決済機能「AIMO(アイモ)」
- ③ 短期駐車場の運営・予約・決済サービス「PIT PORT(ピットポート)」

< 駐車場を探す・利用する方向け >

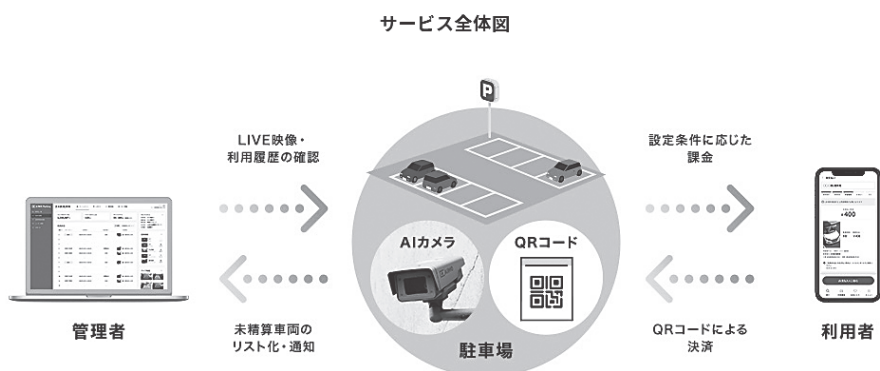
- ④ コインパーキング、商業施設のETC化アプリ「PARK FLOW(パークフロー)」
- ⑤ パーキングAIエージェント「at PORT(アットポート)」
- ⑥ 月極駐車場のオンラインマーケット「PARK STOCK(パークストック)」

< その他 >

- ⑦ 衛星×AIによる土地活用 / データソリューション事業

■会社紹介：<https://landit.co.jp/>

#### 【事例：AIカメラを活用した駐車場運営管理の全体像】



【お問い合わせ】

■窓口：<https://landit.co.jp/contact/>

## エクノス株式会社

■所在地：神奈川県相模原市南区相模大野3-1-7

■代表者：代表取締役 佐藤 博

■事業紹介：

1998年に創業以来、独自の車両センサーを中心とした、主に大規模駐車場の誘導機器類の開発/製造/販売/設置を一貫して行っております。

日本中の大型ショッピングモール、空港、公共施設の駐車場でご利用いただいております。

近年は独自のループコイルコントローラと安価なIOT通信で、クラウドを利用したカウントシステムもご好評をいただいております。

■会社紹介：<https://www.exnos.co.jp>

### 【駐車場管理機器について】

■エクノスの車両センサーは、超音波方式をメインとし、車室毎の車両の有無を検知します。

センサーや招き灯は天井だけではなく、床に設置するタイプもあるため、屋外/屋内問わず利用することが可能です。

■設置工事が容易なため、新設/既設を問わずシステムの導入が可能です。

■お客様のニーズに合わせた誘導看板類や管理パソコンシステム等も制作いたします。



(センサー一体型招き灯)

### 【お問い合わせ】

■窓口：<https://www.exnos.co.jp/mailform.php?id=1>

## ■ 委員会報告

○委員会が下記の通り開催されました。

「調査研究委員会」

開催日：令和6年8月6日(火)

場 所：全日本駐車協会会議室+オンライン

議 題：会員駐車場調査について  
その他

「企画委員会」

開催日：令和6年9月11日(水)

場 所：全日本駐車協会会議室+オンライン

議 題：令和6年第63回通常総会後の講演会、  
見学会の実施報告と見学会の振り返りについて

令和6年秋季駐車場研修会について  
令和7年新春駐車場研修会について  
令和7年春季駐車場研修会について  
事務局長会議後の見学会について  
その他

「広報委員会」

開催日：令和6年10月2日(水)

場 所：全日本駐車協会会議室

議 題：PARKING第247号振り返りについて  
PARKING第248号目次案について  
PARKING第249号以降目次案について  
ホームページの運用状況について  
会員宛てメールの発信状況について  
その他

## ■ 諸会議等報告

<一般財団法人道路新産業開発機構>

・ISO/TC204/WG19国内分科会(第34回)

令和6年9月2日(月) オンライン会議

・バリアフリー法及び関連施策のあり方に関

する検討会(意見交換会)

主要課題①(地域特性を踏まえたバリアフ  
リーまちづくりのあり方)

令和6年7月9日(火) オンライン

・日本自走式駐車工業会令和6年第1回会員研  
修会

令和6年7月10日(水) オンライン

・バリアフリー法及び関連施策のあり方に関  
する検討会(意見交換会)

主要課題②「心のバリアフリーの推進、目  
に見えない障害への対応の推進のあり方」  
(有識者パート)

令和6年7月17日(水) オンライン

・バリアフリー法及び関連施策のあり方に関  
する検討会(意見交換会)

主要課題③「バリアフリー分野のICT活  
用・当事者参画の更なる推進のあり方」(有  
識者パート)

令和6年7月17日(水) オンライン

## ■ 会員動静

[入会]

(地区会員)

○会員名 ランディット株式会社

(東京駐車協会)

代表者 藤林 謙太

所在地 東京都港区三田3-5-27

住友不動産東京三田サウスタワー  
23F

入会日 令和6年8月5日

(賛助会員②)

○会員名 エクノス株式会社

(横浜駐車場協会)

代表者 佐藤 博

所在地 神奈川県相模原市南区相模大野

3-1-7

入会日 令和6年9月1日

○会員名 三菱地所パークス株式会社  
(横浜駐車場協会)

代表者 吉田 恭彦

所在地 東京都港区南青山1-1-1 新青山  
ビル東館16階

入会日 令和6年9月1日

○会員名 平和興産株式会社  
(岡山駐車協会)

代表者 西下 祐司

所在地 岡山市北区表町3-9-21

入会日 令和6年10月1日

[名義変更]

(地区会員)

○会員名 稲本千香  
(千葉駐車場協会)

住 所 千葉市  
(個人のため以下省略)

変更日 令和6年6月1日

備 考 稲本香織氏の会員地位を承継

○会員名 株式会社京王SCクリエイション  
(東京駐車協会)

代表者 古屋 圭子

所在地 東京都多摩市関戸1-10-1

変更日 令和6年7月1日

備 考 京王電鉄株式会社、京王地下駐車  
場株式会社のそれぞれの会員地位  
を統合して承継

[退会]

(地区会員)

○会員名 定禅寺通パーキング株式会社  
(仙台駐車協会)

代表者 吉田 雅彦

所在地 仙台市青葉区国分町2-15-10

退会日 令和6年6月30日

○会員名 株式会社 日新パーク  
(高崎駐車場協会)

代表者 加藤 龍

所在地 前橋市六供町1372-2

退会日 令和6年7月31日

○会員名 株式会社竹中工務店開発事業本部  
(東京駐車協会)

代表者 橘 明宏(常務執行役員本部長)

所在地 東京都江東区新砂1-1-1

退会日 令和6年9月30日

以上

全日本駐車協会  
会員メールアドレス提供のお願い

当協会から会員の皆様宛の情報発信手段は、  
年4回の機関誌PARKING・ホームページ及び  
郵送に加えて、タイムリーかつ確実に行える連  
絡手段としてメールを活用しています。

メールアドレス未登録の会員の方は、ご担当  
者及びメール配信希望者のメールアドレス等  
をご提供いただきたくお願い申し上げます。記入  
票等につきましては下記担当者までお問合せ下  
さい。

一般社団法人全日本駐車協会事務局

e-mail : member@japan-pa.com

電話 : 03-3528-8305 FAX : 03-3528-8306

担当 : 松本、船津

PARKING

2024年 第248号

<非売品>

2024年10月25日印刷 2024年10月31日発行  
編集兼発行人 一般社団法人全日本駐車協会  
一般社団法人東京駐車協会  
東京都千代田区内幸町2-2-3  
日比谷国際ビル地下1階

TEL 03(3528)8305

FAX 03(3528)8306

印刷・製本 (株)エスティ・トーニチ

## 都内で駐車場を運営されている方へ 駐車場案内標識のご案内

一般社団法人東京駐車協会では、駐車場への案内をスムーズにし、「うろつき運転」を減らすことを目的として、都内で駐車場案内標識設置のお手伝いをしています。

### 公道への設置

- ・道路占用許可をはじめとする各種許可を得て、公道上(主に歩道)に駐車場案内標識を設置することができます。

### 申請は協会が

- ・必要な申請手続は東京駐車協会名で協会スタッフが行います。

### 設置工事は協会が

- ・規格に則り、施工会社、行政機関との調整を含めて当協会が設置工事を取り進めます。

### 会員料金

- ・東京駐車協会の会員であれば、諸費用や保証金に会員料金の適用があります。

### 助成金

- ・公益財団法人東京都道路整備保全公社による助成金制度を利用し、助成金の交付を受けることができます。  
(交付には条件がありますので、当協会までお問い合わせください。)



反射式駐車場名入り



反射式駐車場名なし



内照式

駐車場案内標識は、東京駐車協会の会員以外の方でも設置することができ、現在約400本の標識が都内に設置されています。

是非お気軽に当協会までお問い合わせください。

#### 〔駐車場案内標識に関するお問い合わせ先〕

一般社団法人東京駐車協会

担当者：坂口 sakaguchi@japan-pa.com

TEL：03-3528-8305

伸びゆく丸の内と、  
いつもいっしょに。  
丸の内パークイン

「丸の内パークイン」として  
21カ所・約5,030台の  
広域駐車場を運営

since  
1960

1960年 日本初の地下駐車場開業



**PARK-IN**  
丸の内パークイン

<https://www.marunouchi.com/information/parking/>  
Tel.03-3212-0808

飲酒運転は法律で  
禁じられています。

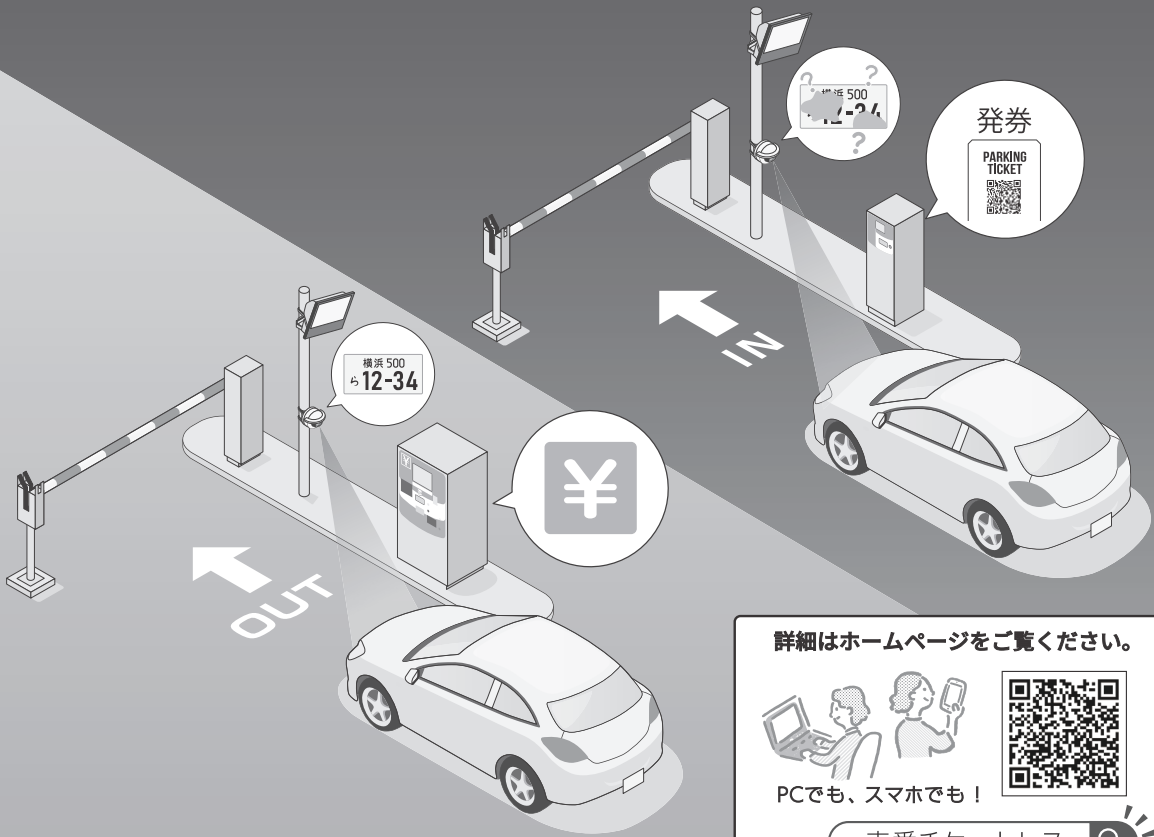
Drunken Driving Prohibited by Law.



Time & Air  
**AMANO**

**車番チケットレスシステム**が

良いところ取りのハイブリッドシステムへ



駐車場・駐輪場のお悩み、ぜんぶに応えます。



駐車場クラウドサービス



Parking Web



調査・分析

開発設計

システム構築

設置・工事

保守メンテナンス

管理受託

経営受託

**アマノ株式会社**

神奈川県横浜市港北区大豆戸町275番地  
(045) 439-1516  
<https://www.amano.co.jp/Parking/>